

JUDETUL SALAJ

UAT COMUNA RUS

CONTRACT
de prestare a serviciului de salubritate a localității
Nr.32 din 28.12.2018

CAP. I Părțile contractante

ART. 1

Asocierea SC INSTAL ROS SRL si SC CLEANMAN SRL, cu sediul în localitatea Negresti-Oas , str. Tur nr. 465 județul Satu Mare, înmatriculată la ONRC cu nr. J 30/470/2004, C.I.F. RO 16354594, cont nr. RO38TREZ5485069XXX001533 deschis la TREZORERIA NEGRESTI-OAS, RO46BTRL03101202W78324XX deschis la Banca Transilvania , tel. 0745493686, fax 036180408, titulară a Licenței ANRSC nr.3402/2015 reprezentată de DAN MARIA, având funcția de administrator, în calitate de **operator/prestator CT2**, pe de o parte,

și

COMUNA RUS, cu sediul în localitatea RUS, str PRINCIPALA nr.39, județul Salaj, având C.I.F.4495174, și contul nr. RO23TREZ24A740501200104X, deschis la TREZORERIA JIBOU reprezentată de PINTEA ALEXANDRU, avand functia de PRIMAR, tel.fix: 0260-639302; mob:0728838607, adresa de e-mail primariarus@yahoo.com în calitate de **utilizator**, pe de altă parte, au convenit să încheie prezentul contract de prestări de servicii de colectare a deșeurilor de tip municipal, in baza Contractului de delegare prin concesiune a gestiunii activitatilor de salubritate a judetului Salaj nr. 777/25.09.2018, componenta colectare si transport deseuri municipale CT2 - Zonele 2,3 si 4 incheiat cu Asociatia de Dezvoltare Intercomunitara „ECODES SALAJ” cu respectarea următoarelor clauze:

CAP. II Obiectul contractului

ART. 2

Obiectul prezentului contract îl constituie prestarea activității de:

- colectarea separată și transportul separat al deșeurilor municipale, inclusiv fracții colectate separat, fără a aduce atingere fluxului de deșeuri de echipamente electrice și electronice, baterii și acumulatori, fracția umedă și fracția uscată;
- colectarea și transportul deșeurilor abandonate pe domeniul public;
- colectarea și transportul, deșeurilor voluminoase provenite de la populație, neasimilabile celor menajere (mobilier, covoare, obiecte mari de folosință îndelungată altele decât deșeurile de echipamente electrice și electronice etc.) la cererea utilizatorului.
- colectări ocazionale și servicii suplimentare la cererea utilizatorului.



ART. 3

Operatorul va presta activitatea de ridicare a deșeurilor municipale din următoarele localități componente ale comunei: RUS, FÂNTÂNELE-RUS și BUZAȘ. Colectările ocazionale și serviciile suplimentare vor fi prestate doar în urma solicitărilor scrise primite de la utilizator.

Deșeurile abandonate pe domeniul public identificate de prestator / utilizator vor fi ridicate de prestator în urma notificării scrise date de prestator / utilizator.

ART. 4

Prezentul contract s-a încheiat pentru cantitatea lunara cantarita in fiecare luna la Statia de Transfer la care sunteti arondat. Facturarea va avea la baza cantitatile de deseuri efectiv colectate pe raza comunei, transportate si cantarite la Statia de transfer SUA DUC.

ART. 5

(1) Prezentul contract se încheie între operator și utilizator pe o durată 12 ani .

(2) Contractul poate înceta în următoarele cazuri:

a) prin acordul scris al părților;

b) prin denunțare unilaterală de utilizator, cu un preaviz de 30 de zile, după achitarea la zi a tuturor debitelor datorate către operator;

c) prin denunțare unilaterală de către operator, în cazul neachitării contravalorii serviciilor prestate în termen de 30 de zile calendaristice de la data expirării termenului de plată a facturii, cu acordul Asociației de Dezvoltare Intercomunitară ECODES Sălaj;

d) prin reziliere;

e) în cazul deschiderii procedurii de reorganizare judiciară și/sau faliment al operatorului.

(3) Măsura rezilierii contractului se poate lua numai în urma unui preaviz adresat utilizatorului/operatorului și se poate pune în aplicare după 15 zile lucrătoare de la data primirii acestuia de către utilizator/operator.

CAP. III Drepturile și obligațiile operatorului

ART. 6

Operatorul are următoarele drepturi:

a) să încaseze lunar contravaloarea serviciilor prestate/contractate, corespunzător tarifului aprobat de ADI ECODES Sălaj si Planului Multianual de Tarifare , determinat în conformitate cu normele metodologice elaborate și aprobate de A.N.R.S.C.;

b) să aplice penalități egale cu nivelul dobânzii datorate pentru neplata la termen a obligațiilor bugetare la termenul convenit, în cazul neachitării facturilor în termen;

c) să asigure echilibrul contractual pe durata contractului de prestări de servicii;

d) să inițieze modificarea și completarea contractului de prestare a activității de colectare a deșeurilor municipale sau a anexelor acestuia, ori de câte ori apar elemente noi în baza normelor legale, prin acte adiționale;

e) să solicite acordul ADI ECODES Sălaj privind rezilierea contractului, considerarea utilizatorului ca fiind fără contract;

f) să solicite recuperarea debitelor în instanță;

g) să recupereze cheltuielile legate de curățarea și refacerea mediului, precum și cele de transport, valorificare, recuperare / reciclare, eliminare pentru deșeurile abandonate pe domeniul

public de la producătorul / deținătorul de deșeuri, în cazul în care acesta poate fi identificat, sau de la utilizator, în cazul în care producătorul / deținătorul deșeurilor este necunoscut.

ART. 7

Operatorul are următoarele obligații:

a) să asigure prestarea activității de colectare a deșeurilor municipale, conform prevederilor contractuale și cu respectarea regulamentului serviciului de salubritate, prescripțiilor, normelor și normativelor tehnice în vigoare;

b) să respecte prevederile reglementărilor emise de autoritățile de reglementare și autoritățile administrației publice locale;

c) să respecte indicatorii de performanță stabiliți prin contractul de delegare a gestiunii și precizați în regulamentul serviciului de salubritate, să îmbunătățească în mod continuu calitatea serviciilor prestate;

d) să înregistreze toate reclamațiile și sesizările utilizatorului și să ia măsurile care se impun în vederea rezolvării acestora, în termen de maximum 30 de zile;

d) să presteze activitatea de colectare a deșeurilor municipale la toți utilizatorii casnici din raza unității administrativ-teritoriale pentru care are contract de delegare a gestiunii, în condițiile în care este asigurat accesul rutier;

f) să asigure continuitatea serviciului, cu excepția cazurilor de forță majoră, așa cum sunt acestea definite prin lege;

g) să verifice integritatea recipientelor de colectare și să le înlocuiască în urma sesizării primite în acest sens, dacă acestea nu mai asigură etanșeitățile;

h) să plătească penalizări în cuantum de 3% pe zi din valoarea facturii curente, în cazul în care utilizatorul îl notifică în scris și demonstrează prin documente justificative următoarele

1. întreruperea nejustificată a prestării serviciului;
2. prestarea serviciului sub parametrii de calitate și cantitate prevăzuți în contract;
3. neanunțarea întreruperii serviciului;
4. neridicarea deșeurilor conform prevederilor contractuale;

i) să doteze conform prevederilor prezentului contract punctele de colectare cu recipiente de colectare, prin amplasarea acestora în locurile special amenajate stabilite de autoritățile administrației publice locale, etanșe și adecvate mijloacelor de transport pe care le are în dotare, în cantități suficiente pentru a asigura capacitatea de înmagazinare necesară pentru intervalul dintre două ridicări consecutive;

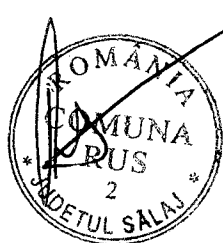
j) să inscripționeze containerele și recipientele folosite pentru colectarea separată a diferitelor tipuri de materiale conținute în deșeurile municipale, cu denumirea materialului/materialelor pentru care sunt destinate și marcate în diverse culori prin vopsire sau aplicarea de folie adezivă, conform prevederilor legale în vigoare;

k) să suplimenteze, la solicitarea utilizatorului, capacitatea de înmagazinare, inclusiv prin mărirea numărului de recipiente sau containere, în cazul în care se dovedește că volumul acestora este insuficient și se depozitează deșeuri menajere în afara lor;

l) să inscripționeze recipientele de colectare a deșeurilor municipale, pentru a evita folosirea acestora fără drept, cu un marcaj de identificare realizat astfel încât să nu poate fi șters fără ca prin această operație să nu rămână urme vizibile;

m) să colecteze deșeurile folosind autovehicule special echipate pentru transportul deșeurilor menajere care fac obiectul prezentului contract;

n) să ridice deșeurile în zilele și în intervalul orar stabilite;



o) să încarce întreaga cantitate de deșeuri, inclusiv deșeurile menajere amplasate lângă containerele de colectare și să lase în stare de curățenie spațiul destinat depozitării;

p) în cazul în care în/lângă containerele de colectare sunt depozitate și deșeuri din construcții și demolări, periculoase, voluminoase (ex. mobilier, etc), acestea vor fi colectate separat, după caz, la cererea scrisă a utilizatorului/generatorilor de deșeuri, serviciile fiind facturate suplimentar conform tarifelor în vigoare;

q) să așeze după golire recipientele în poziție normală, pe locul de unde au fost ridicate. Toate operațiunile vor fi efectuate astfel încât să se evite producerea zgomotului și a altor inconveniente pentru utilizator;

r) să spele și să curețe toți recipientii utilizați pentru colectarea deșeurilor reciclabile și a celor reziduale aflați pe domeniul public, care nu se află în custodia generatorilor de deșeuri, cel puțin o dată pe trimestru, în perioada aprilie – octombrie;

s) să mențină în stare salubă punctele de colectare amplasate pe domeniul public și să asigure desfășurarea corespunzătoare a programelor de dezinsecție, dezinfecție și deratizare, conform programelor aprobate de autoritatea administrației publice locale;

t) să aducă la cunoștința utilizatorului modificările de tarif și alte informații necesare, prin adresă atașată facturii / prin afișare la utilizatori;

u) să colecteze deșeurile abandonate pe domeniul public al Comunei RUS în urma notificării scrise transmise / primite la/de la utilizator și să le transporte la Stația de transfer unde este arondată comuna;

v) să presteze serviciile ocazionale și suplimentare doar în baza unor comenzi scrise din partea utilizatorului.

w) să asigure saci din plastic, cu textura ferma, capacitate de 120 l , de culoare galbenă pentru colectarea separată a fracției uscate la gospodăriile din zona rurală .

CAP. IV Drepturile și obligațiile utilizatorului

ART. 8

Utilizatorul are următoarele drepturi:

a) accesibilitate egală și nediscriminatorie la serviciul public, în condiții contractuale, în condițiile contractului de prestare;

b) să i se presteze activitatea de colectare a deșeurilor municipale în ritmul și la nivelurile stabilite în contract;

c) să solicite și să primească, în condițiile legii și ale contractului de prestare, despăgubiri sau compensații pentru daunele provocate de către operator prin nerespectarea obligațiilor contractuale asumate ori prin prestarea unor servicii inferioare, calitativ și cantitativ, parametrilor tehnici stabiliți prin contract sau prin normele tehnice în vigoare;

d) să sesizeze ADI ECODES Sălaj orice deficiențe constatate în sfera activității de colectare a deșeurilor municipale și să facă propuneri vizând înlăturarea acestora, îmbunătățirea activității și creșterea calității serviciului;

e) să solicite, să primească și să utilizeze informații privind activitatea de colectare a deșeurilor municipale, despre deciziile luate în legătură cu acest serviciu de către autoritățile administrației publice locale, A.N.R.S.C. sau operator, după caz;

f) să primească răspuns în maximum 30 de zile la sesizările adresate operatorului sau autorităților administrației publice locale cu privire la neîndeplinirea unor condiții contractuale;

g) să se adreseze, individual ori colectiv prin intermediul ADI ECODES Sălaj, autorităților administrației sau centrale ori instanțelor judecătorești, în vederea prevenirii sau reparării unui prejudiciu direct ori indirect;

h) să conteste facturile când constată încălcarea prevederilor contractuale;

i) să renunțe, în condițiile legii, la serviciile contractate, cu aprobarea ADI ECODES Sălaj.

ART. 9

Utilizatorul are următoarele obligații:

a) să respecte prevederile regulamentului serviciului de salubritate și clauzele contractului de prestare a activității de colectare a deșeurilor municipale;

b) să achite în termenele stabilite obligațiile de plată, în conformitate cu prevederile contractului de prestare a activității de colectare a deșeurilor municipale;

c) să nu împiedice în niciun fel accesul utilajelor de colectare a deșeurilor la punctele de colectare;

d) să comunice în scris operatorului, în termen de 10 zile calendaristice, orice modificare a elementelor care au stat la baza întocmirii contractului și să încheie acte adiționale în legătură cu acestea;

e) să nu modifice amplasarea recipientelor destinate precollectării deșeurilor menajere;

f) să suporte costurile de remediere sau înlocuire a recipientelor de precollectare amplasate pe domeniul public, în cazul deteriorării acestora din vina dovedită a utilizatorului, precum și să le returneze la sfârșitul perioadei contractuale, indiferent de starea acestora.

g) să aplice măsuri privind deratizarea și dezinsecția.

h) să accepte întreruperea temporară a prestării serviciului pentru/ca urmare a execuției unor lucrări prevăzute în programele de reabilitare, extindere și modernizare a infrastructurii tehnico-edilitare;

i) să execute operațiunea de precollectare în recipientele cu care sunt dotate punctele de colectare, în conformitate cu sistemul de colectare convenit de operator cu ADI ECODES Sălaj și stabilite prin contract.

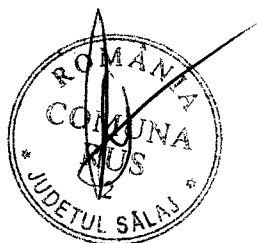
j) să mențină în stare de curățenie spațiile în care se face precollectarea, precum și recipientele în care se depozitează deșeurile municipale în vederea colectării, dacă acestea se află pe proprietatea lor;

k) să ia toate măsurile, ca operațiunea de precollectare să se efectueze în condiții de maximă siguranță din punctul de vedere al sănătății oamenilor și al protecției mediului, astfel încât să nu producă poluare fonică, miros neplăcut și răspândirea de deșeuri;

l) să ia toate măsurile, ca generatorii de deșeuri să nu introducă în recipientele de precollectare deșeuri din categoria celor cu regim special (periculoase, toxice, explozive), animaliere, voluminoase, provenite din construcții, din toaletarea pomilor sau curățarea și întreținerea spațiilor verzi ori provenite din îngrijiri medicale care fac obiectul unor tratamente speciale autorizate de direcțiile sanitare veterinare sau de autoritățile de mediu;

m) să asigure accesul de la căile publice până la punctul de colectare al autovehiculelor destinate acestui scop, înlăturând gheața, zăpada și poleiul sau alte obstacole, operatorul nefiind răspunzător de nerespectarea graficului de colectare din cauza blocării accesului la punctul gospodăresc de către mașini parcate neregular;

n) să notifice prestatorul despre existența unor deșeuri abandonate pe domeniul public, despre identitatea producătorului / deținătorului de deșeuri și să dispună colectarea și transportul acestor deșeuri la Stația de Transfer la care sunteti arondat;



o) să suporte cheltuielile legate de curățarea și refacerea mediului, precum și cele de transport, valorificare, recuperare / reciclare, eliminare pentru deșeurile abandonate pe domeniul public în cazul în care producătorul / deținătorul deșeurilor este necunoscut;

p) să transmită operatorului o comandă scrisă privind prestarea de servicii suplimentare și ocazionale și să efectueze plata acestor servicii în baza confirmărilor primite de la prestator.

CAP.V. Colectarea deșeurilor municipale, măsurarea prestației activității de colectare a deșeurilor municipale

ART. 10

Colectarea deșeurilor se va face:

Deșeurile fracție umedă (nereciclabile) vor fi colectate bilunar conform graficului de colectare.

Deșeurile fracție uscată (hârtie, carton, PET, folie, sticlă, metale, etc) vor fi colectate bilunar conform graficului de colectare.

Celelalte tipuri de deseuri vor fi colectate in cadrul campaniilor gratuite organizate de operator, sau la cerere.

CAP. VI Tarife, facturare și modalități de plată

ART. 11

(1) Operatorul va practica tarifele aprobate de ADI ECODES Sălaj, potrivit prevederilor legale în vigoare.

(2) Stabilirea, ajustarea ori modificarea tarifelor se va face potrivit prevederilor legale.

(3) Modificarea tarifelor va fi adusă la cunoștință utilizatorilor prin notificări scrise.

(4) Tarife practicate la încheierea contractului:

Nr. crt.	Activitate	Tarif fara TVA
1	Colectarea separată și transportul separat al deșeurilor municipale, inclusiv fracții colectate separat, fără a aduce atingere fluxului de deșeuri de echipamente electrice și electronice, baterii și acumulatori, fracția umedă și fracția uscată	211,48 lei/to
2	Colectarea și transportul deșeurilor abandonate pe domeniul public	193,44 lei/to
3	Colectări ocazionale și servicii suplimentare, la solicitare	187,65 lei/to
4	Colectarea și transportul, deșeurilor voluminoase provenite de la populație, neasimilabile celor menajere (mobilier, covoare, obiecte mari de folosință îndelungată altele decât deșeurile de echipamente electrice și electronice etc.) la cererea utilizatorului	243,10 lei/to

ART. 12

(1) Facturarea se face lunar, în baza prețurilor și tarifelor aprobate și a cantităților de deșeuri efectiv determinate în baza notelor de cântar eliberate de operatorul Statia de Transfer la care sunteti arondat.

(2) Factura va cuprinde elementele de identificare ale fiecărui utilizator, cantitățile facturate, preț/tarifal aplicat, inclusiv baza legală.

ART. 13

(1) Factura pentru prestarea serviciului de colectare a deșeurilor municipale se emite cel mai târziu până la data de 15 a lunii următoare celei în care prestația a fost efectuată. Utilizatorul are

obligația să achite facturile reprezentând contravaloarea serviciului de care au beneficiat, în termen de 15 zile de la data emiterii facturii;

(2) Neachitarea facturii în termen de 15 de zile de la data emiterii atrage penalități de întârziere, după cum urmează:

a) penalitățile sunt egale cu nivelul dobânzii datorate pentru neplata la termen a obligațiilor bugetare, stabilite conform reglementărilor legale în vigoare;

b) penalitățile se datorează începând cu prima zi după data scadenței;

c) valoarea totală a penalităților nu poate depăși cuantumul debitului și se constituie venit al operatorului.

(3) Nerespectarea de către utilizatori a condițiilor calitative și cantitative de depozitare, stabilite prin reglementările legale în vigoare, conduce la plata unor penalități și despăgubiri pentru daunele provocate.

(4) Neachitarea facturii în termen de 30 de zile de la data scadenței atrage denunțarea unilaterală a contractului de către operator, cu acordul ADI ECODES Sălaj.

ART. 14

Utilizatorul poate efectua plata serviciilor prestate prin următoarele modalități: în numerar la casieria operatorului, cu filă CEC, cu ordin de plată, prin internet, alte instrumente de plată convenite de părți.

ART. 15

În funcție de modalitatea de plată, aceasta se consideră efectuată, după caz, la una dintre următoarele date:

a) data certificării plății de către unitatea bancară a utilizatorului pentru ordinele de plată;

b) data certificată de operator pentru filele CEC sau celelalte instrumente de plată legale;

c) data înscrisă pe chitanța emisă de casieria operatorului.

ART. 16

În cazul în care pe documentul de plată nu se menționează obiectul plății, se consideră achitate facturile în ordine cronologică.

ART. 17.

Facturile și documentele de plată se transmit de operator la adresa utilizatorului de la art. 1 sau la următoarea adresă: _____.

CAP. VII Răspunderea contractuală

ART. 18

(1) Pentru neexecutarea în tot sau în parte a obligațiilor contractuale prevăzute în prezentul contract, părțile răspund conform prevederilor Codului civil, ale Codului comercial și ale celorlalte acte normative în vigoare.

(2) Părțile contractante pot include și daune-interese pentru neexecutarea totală sau parțială a contractului sub forma daunelor moratorii ori compensatorii.

(3) Reluarea prestării serviciului se va face în termen de maximum 3 zile de la efectuarea plății.

(4) Refuzul total sau parțial al utilizatorului de a plăti o factură emisă de operator va fi comunicat acestuia în scris, în termen de 10 zile de la data primirii facturii.



CAP. VIII Forța majoră

ART. 19

(1) Niciuna dintre părțile contractante nu răspunde de neexecutarea la termen sau de executarea în mod necorespunzător, total ori parțial, a oricărei obligații care îi revine în baza prezentului contract, dacă neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligației respective a fost cauzată de forța majoră.

(2) Partea care invocă forța majoră este obligată să notifice în termen de 5 zile celeilalte părți producerea evenimentului și să ia toate măsurile în vederea limitării consecințelor acestuia.

(3) Dacă în termen de 15 zile de la producere evenimentul respectiv nu încetează, părțile au dreptul să notifice încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna dintre părți să pretindă daune-interese.

CAP. IX Litigii

ART. 20

Părțile convin ca toate neînțelegerile privind validitatea prezentului contract sau rezultate din interpretarea, executarea ori încetarea acestuia să fie rezolvate pe cale amiabilă de reprezentanții lor.

ART. 21

În cazul în care nu este posibilă rezolvarea litigiilor pe cale amiabilă, părțile se pot adresa instanțelor judecătorești române competente.

CAP. X Dispoziții finale

ART. 23

În toate problemele care nu sunt prevăzute în prezentul contract părțile se supun prevederilor legislației specifice în vigoare, ale Codului civil, Codului comercial și ale altor acte normative incidente.

ART. 24

Prezentul contract se poate modifica cu acordul părților, prin acte adiționale.

ART. 25

Clauzele prezentului contract vor fi interpretate și aplicate în limitele impuse de Contractul de delegare nr. 777/25.09.2018 și de Ordinul nr. 112/2007 privind aprobarea Contractului-cadru de prestare a serviciului de salubritate a localităților emis de ANRSC (Autoritatea Națională de Reglementare pentru Serviciile Comunitare de Utilități Publice)

Prezentul contract a fost încheiat în două exemplare, câte unul pentru fiecare parte, și intră în vigoare la data de 28.12. 2018.

Operator,
SC INSTAL ROS SRL
ADMINISTRATOR,
DIANA MARIAS



Utilizator,
PRIMARIA RUS
PINTECA ALEXANDRU

