



ROMÂNIA
JUDEȚUL SĂLAJ
COMUNA RUS
CONSILIUL LOCAL

Rus Nr. 39, C.P. 457290; Tel./Fax: 0260639394

E-mail: primariarus@yahoo.com; Site: www.comunarus.ro



HOTĂRÂREA NR.7
din 31.01.2022

privind aprobarea concesiunii spațiului cu destinația de cabinet medical medicină de familie din cadrul Dispensarului Uman Rus , către CABINET MEDICAL - MEDICINĂ DE FAMILIE – DR. PERHAIȚA MARIA-ALIDA

Consiliul local Rus, întrunit în ședința ordinară din 31.01.2022,

Având în vedere:

- Proiectul de hotărâre nr.167/14.01.2022, inițiat de primarul comunei Rus ;
 - Referatul de aprobare al primarului nr. 168/14.01.2022 ;
 - Raportul de specialitate nr. 169/14.01.2022, întocmit de secretarul general al comunei;
 - Avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Rus ;
 - Cererea nr.170/14.01.2022 a d-lui Dr.Perhaița Maria-Alida – medic titular CMMF , prin care solicită concesiunea spațiului pe o perioadă de 15 ani ;
 - prevederile HG nr.884/2004 privind concesiunea unor spații cu destinația de cabinete medicale, coroborat cu prevederile art.306 și 307 din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare ;
 - prevederile art.129, alin.(2) , lit. (c) și alin.(6) , lit. (b) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare ;
- În temeiul art.139 alin. (3), lit.(g) și art. 196, alin. (1), lit. a) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare ;

HOTĂREȘTE :

Art.1. Se aprobă concesiunea spațiului cu destinația de cabinet medical medicină de familie din cadrul Dispensarului Uman Rus , în suprafață de 54 mp, către CABINET MEDICAL - MEDICINĂ DE FAMILIE – DR. PERHAIȚA MARIA-ALIDA, pe o durată de 15 ani , în perioada 01.02.2022- 31.01.2037 ;

Art.2.(1) Se stabilește valoarea redevenței pentru perioada 01.02.2022- 31.01.2027 la 1 euro/mp/an. iar plata acesteia se face în primul trimestru al fiecărui an.

(2) După primii 5 ani, nivelul minim al redevenței se va stabili de concedent, pornind de la prețul pieței, sub care redevența nu poate fi acceptată. După negociere, cuantumul redevenței va fi prevăzut într-un act adițional semnat de ambele părți contractante.

Art.3. Se mandatează primarul comunei Rus , d-l Cozma Ioan-Aurelian , pentru a semna Contractul de concesiune, care se va întocmi după intrarea în vigoare a prezentei hotărâri;

Art.4. Prezenta hotărâre se comunică , prin grija secretarului general al comunei , în termenele legale , către :

- Instituția Prefectului - Județul SĂLAJ;
- D-lui Primar al comunei;
- Dr. Perhaița Maria-Alida – medic titular CMMF;
- Dosar hotărâri și Dosar ședință CL;
- Se publică pentru aducere la cunoaștere prin afișare pe site: www.comunarus.ro ;

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER LOCAL,
IOSIF UNGUR



CONTRASEMNAT PENTRU LEGALITATE,
SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI,
IOAN-MARIAN BORA