



ROMÂNIA
JUDEȚUL SĂLAJ
COMUNA RUS
PRIMAR

Rus Nr. 39, C.P. 457290; Tel./Fax: 0260639394
E-mail: primariarus@yahoo.com ; Site: www.comunarus.ro



PROIECT DE HOTĂRÂRE NR.2074/18.07.2022

privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici revizuiți și a Devizul general actualizat pentru obiectivul de investiții „Schimbare învelitoare, anvelopare clădire și recompartimentări interioare primărie Rus”

Primarul comunei Rus ,

Având în vedere :

- Proiectul de hotărâre nr. 2074/18.07.2022 inițiat de primarul comunei Rus și referatul de aprobare a proiectului nr.2075/18.07.2022 , întocmit de primarul comunei Rus ;
 - raportul de specialitate nr.2076/18.07.2022 întocmit de responsabilul de achiziții publice ;
 - avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local Rus ;
 - HCL Rus nr.38/2022 privind rectificarea bugetului local pe anul 2022 și HCL Rus nr.36/2022 privind aprobarea modificării „ Programului de achizitii publice al comunei Rus, pentru anul 2022 ”;
 - prevederile art.44 , alin. (1) din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale;
 - prevederile HG nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice ;
 - prevederile art.129 , alin.(2) lit. b) și alin.4, lit.d) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare ;
- În temeiul art.139 alin. (1) și art. 196 , alin. (1), lit. a) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare ;*

PROPUN:

Art.1. Se aprobă indicatorii tehnico-economici revizuiți și Devizul general actualizat, pentru obiectivul de investiții „*Schimbare învelitoare, anvelopare clădire și recompartimentări interioare primărie Rus*”.

Art.2. Bugetul integral al proiectului este asigurat din venituri proprii , astfel cum au fost aprobate în *Bugetul local pe anul 2022- rectificat și în Programul de achiziții publice al comunei Rus, pentru anul 2022- modificat.*

Art.3. Devizul general actualizat este prevăzut în *Anexa 1* care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.4. Din partea comunei Rus desemnăm pe domnul primar Cozma Ioan-Aurelian pentru a reprezenta comuna Rus în toate cele ce țin de proiectul „*Schimbare învelitoare, anvelopare clădire și recompartimentări interioare primărie Rus*”.

Art.5. Cu data intrării în vigoare a prezentei hotărâri , se abrogă orice prevederi anterioare.

Art.6. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei se încredințează primarul comunei Rus.

Art.7. Prezenta se comunică prin grija secretarului general al comunei , în termenele legale, către :

- Instituția Prefectului -Județul SĂLAJ;
- D-lui Primar al comunei;
- Compartiment contabilitate și compartiment achiziții;
- Dosar hotărâri și Dosar ședință;
- Se aduce la cunostință publică prin afisare la sediul primăriei și postare pe site: www.comunarus.ro

INIȚIATOR ,
PRIMAR,
IOAN-AURELIAN COZMA

Ioan-Aurelian
Cozma

Semnat digital de
Ioan-Aurelian Cozma
Data: 2022.07.19
11:54:27 +03'00'

AVIZAT PENTRU LEGALITATE,
SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI ,
IOAN-MARIAN BORA



Beneficiar: Comuna Rus
 Executant:
 Proiectant: S.C. Dinamic Concept S.R.L.
 Obiectivul: Schimbare invelitoare, anvelopare cladire și recompartimentari interioare primarie Rus

CENTRALIZATORUL cheltuielilor pe obiectiv

Nr.	Nr. cap. Deviz General	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	Din care C+M
			Lei	Lei
0	1	2	3	4
1	1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00
2	1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0.00	0.00
3	1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0.00	0.00
4	2	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii	0.00	0.00
5	3.5	Proiectare	4,000.00	0.00
5.1	3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00
5.2	3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00
5.3	3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	0.00	0.00
5.4	3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	0.00	0.00
5.5	3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	0.00	0.00
5.6	3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	0.00	0.00
5.7	3.5.7	Elaborare caiete sarcini, liste de cantitati, estimare cheltuieli	4,000.00	0.00
6	4	Cheltuieli pentru investitia de baza	284,142.72	284,142.72
6.1	4.1	Constructii si instalatii	284,142.72	284,142.72
		<i>OB01 Primarie Rus</i>	284,142.72	284,142.72
6.2	4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0.00	0.00
6.3	4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0.00	0.00
6.4	4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00
6.5	4.5	Dotari	0.00	0.00
6.6	4.6	Active necorporale	0.00	0.00
7	5.1	Organizare de santier	0.00	0.00
7.1	5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	0.00	0.00
7.2	5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	0.00	0.00
8	6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00

TOTAL (fara TVA)	288,142.72	284,142.72
------------------	------------	------------

Intocmit,



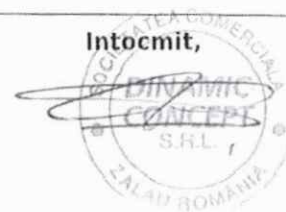
Beneficiar: Comuna Rus
 Executant:
 Proiectant: S.C. Dinamic Concept S.R.L.
 Obiectivul: Schimbare invelitoare, anvelopare cladire și reconfigurări interioare primarie Rus
 Obiectul: OB01 Primarie Rus

CENTRALIZATORUL cheltuielilor pe categorii de lucrari, obiect

Nr.	Nr cap. Deviz General	Cheltuieli pe categoria de lucrari	Valoare (fara TVA)	
			Lei	
0	1	2	3	
CAPITOL I				
I. Constructii si instalatii				
2	4.1.1	Terasamente, sistematizare pe verticala si amenajari exterioare	0.00	
3	4.1.2	Rezistenta	64,141.62	
		<i>Dev001 Rezistenta</i>	64,141.62	
5	4.1.3	Arhitectura	214,268.43	
		<i>Dev002 Arhitectura</i>	152,296.78	
		<i>Dev003 Izolatii</i>	61,971.65	
8	4.1.4	Instalatii	5,732.67	
		<i>Dev004 Instalatii electrice</i>	5,732.67	
10	4.1.5	Alte categorii de constructii	0.00	
TOTAL CAPITOL I			284,142.72	
CAPITOL II				
II. Montaj				
12	4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0.00	
TOTAL CAPITOL II			0.00	
CAPITOL III				
III. Procurare				
14	4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0.00	
15	4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	
16	4.5	Dotari	0.00	
17	4.6	Active necorporale	0.00	
TOTAL CAPITOL III			0.00	
CAPITOL IV				
IV. Probe				
19	6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	
TOTAL CAPITOL IV			0.00	

TOTAL OB01 Primarie Rus (fara TVA)	284,142.72
------------------------------------	------------

Intocmit,





ROMÂNIA
JUDEȚUL SĂLAJ
COMUNA RUS
PRIMAR

Rus Nr. 39, C.P. 457290; Tel./Fax: 0260639394
E-mail: primariarus@yahoo.com ; Site: www.comunarus.ro



NR.2075/18.07.2022

**REFERAT DE APROBARE a Proiectului de Hotărâre Nr. 2074/18.07.2022
privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici revizuiți și a Devizul general actualizat
pentru obiectivul de investiții „Schimbare invelitoare, anvelopare clădire și re compartimentări
interioare primărie Rus”**

Având în vedere:

- prevederile art.6 , alin.(3) și art.30 din Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată , cu modificările și completările ulterioare;
- Proiectul de hotărâre nr. 2074/18.07.2022 inițiat de primarul comunei Rus ;
- HCL Rus nr.38/2022 privind rectificarea *bugetului local pe anul 2022* și HCL Rus nr.36/2022 privind aprobarea modificării „ *Programului de achizitii publice al comunei Rus, pentru anul 2022* ”;
- prevederile art.44 , alin. (1) din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale;
- prevederile HG nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice ;
- prevederile art.129 , alin.(2) lit. b) și alin.4, lit.d) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare ;

**PREZENTAREA ȘI MOTIVAREA Proiectului de Hotărâre Nr. 2074/18.07.2022
privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici revizuiți și a Devizul general actualizat
pentru obiectivul de investiții „Schimbare invelitoare, anvelopare clădire și re compartimentări
interioare primărie Rus”**

Având în vedere:

- continua creștere a prețurilor materialelor de construcții și a creșterii prețurilor carburanților în ultima perioadă de timp;
- faptul că estimarea valorică a investiției a fost stabilită în august 2021;

Am suplimentat bugetul local din excedent cu suma de 104 mii lei pentru acest obiectiv- în secțiunea de dezvoltare – instituții publice – investiții , pentru proiectul de reabilitare a sediului Primăriei Rus și am modificat Programul de achiziții pe anul 2022;

Am procedat la demararea procedurilor necesare revizuirii/actualizării devizului de către același proiectant care a întocmit proiectul inițial, rezultând un Proiect cu indicatori tehnico - economici revizuiți și cu un deviz general actualizat pe care le supun dezbaterii și aprobării consiliului local prin Proiectul de HCL nr. 2074/18.07.2022 .

PRIMAR,
IOAN -AURELIAN COZMA

Ioan-Aurelian
Cozma

Semnat digital de
Ioan-Aurelian Cozma
Data: 2022.07.19
11:56:25 +03'00'





ROMÂNIA
JUDEȚUL SĂLAJ
COMUNA RUS

Rus Nr. 39, C.P. 457290; Tel./Fax: 0260639394
E-mail: primariarus@yahoo.com
www.comunarus.ro



Compartiment achiziții publice
Nr. 2076/18.07.2022

RAPORT

Privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici revizuiți, a devizului general actualizat pentru obiectul de investiții „Schimbare învelitoare, anvelopare clădire și re compartimentări interioare primărie Rus”

Responsabilul cu achiziții publice al comunei Rus,

Având în vedere:

- Continua creștere a prețurilor materialelor de construcții și a creșterii prețurilor carburanților în ultima perioadă de timp;
- Faptul că estimarea valorică a investiției a fost stabilită în august 2021;
- Prevederile art. 129, alin.(2) lit.b și alin. (4) lit. D 36 alin.(2) lit.b) și alin.(4) lit.d) din Legea administrației publice locale nr. Din O.U.G. nr. 57/2019 privind codul administrativ,

CONSIDER OPORTUN:

Să se aprobe proiectul de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici revizuiti, al devizului general actualizat pentru obiectul de investiții: „***Schimbare învelitoare, anvelopare clădire și re compartimentări interioare primărie Rus***”.

Responsabil achiziții publice
PĂTRAȘCA Florin-Olimpiu