



ROMÂNIA  
JUDEȚUL SĂLAJ  
COMUNA RUS  
PRIMAR

Rus Nr. 39, C.P. 457290; Tel./Fax: 0260639394  
E-mail: primariarus@yahoo.com ; Site: www.comunarus.ro



**PROIECT DE HOTĂRÂRE NR.3808/19.12.2022**  
*privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2023*

**Primarul comunei Rus,**

*Având în vedere:*

- Proiectul de hotărâre nr.3808/19.12.2022 inițiat de primarul comunei Rus;
  - Referatul de aprobare nr.3809/19.12.2022 întocmit de primarul comunei Rus;
  - Raportul de specialitate nr.3810/19.12.2022 întocmit de compartimentul contabilitate- taxe și impozite;
  - Avizele celor trei comisii de specialitate ale Consiliului local Rus;
  - prevederile HCL nr.27/28.04.2022 privind indexarea impozitelor și taxelor locale , aferente anului 2023 , cu rata inflației de 5,1 % ;
  - prevederile art. 490 și 494 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, prevederile Titlul IX privind impozitele și taxele locale- integral, cu modificările și completările ulterioare;
  - prevederile art.129 alin.(4) , lit.(c) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- În temeiul art.139, alin.(3) , lit.(c) și art. 196 , alin. (1) ,lit.(a) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.*

**PROPUN:**

**Art.1.** Se aprobă stabilirea impozitelor și taxelor locale, taxele locale speciale precum și amenzile aplicabile pentru anul fiscal 2023 , la nivelul comunei Rus .

**Art.2.** Valorile impozabile pentru clădiri sunt cele stabilite în *Anexa nr.1* la prezenta hotărâre.

**Art.3** Cota de impozitare aplicabilă asupra valorilor impozabile stabilite în *Anexa nr.1* este de 0,1% în cazul persoanelor fizice pentru clădiri rezidențiale . Pentru clădirile nerezidențiale ale persoanelor fizice impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 1 % asupra valorii care poate fi:

a) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;

b) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;

c) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință.

**Art.4** În cazul persoanelor juridice cota de impozitare aplicabilă asupra valorilor impozabile este de 0,1% pentru clădiri rezidențiale și de 1% pentru clădirile nerezidențiale .

Pentru stabilirea impozitului/taxei pe clădiri, valoarea impozabilă a clădirilor aflate în proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datorează impozitul/ taxa și poate fi:

a) ultima valoare impozabilă înregistrată în evidențele organului fiscal;

b) valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;

c) valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în cursul anului fiscal anterior;

d) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în cursul anului fiscal anterior;

e) în cazul clădirilor care sunt finanțate în baza unui contract de leasing financiar, valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;

f) în cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, valoarea înscrisă în contabilitatea proprietarului clădirii și comunicată concesionarului, locatarului, titularului dreptului de administrare sau de folosință, după caz.

**Art.5** Pentru plata cu anticipație a impozitului pe clădiri, datorat pentru întregul an de către persoanele fizice, până la data de 31 martie a anului respectiv, se acordă o bonificație de 5%.

**Art.6** Impozitul pe clădiri și teren se plătește anual, în două rate egale, până la datele de 31 martie 2023, respectiv 30 septembrie 2023, inclusiv.

**Art.7** Impozitul pe clădiri sau teren datorat aceluiași buget local de către contribuabili, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.

**Art.8** Se aprobă scutirea de la plata impozitului pe clădirile și pe terenul, aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat și a persoanelor încadrate în gradul I de invaliditate, respectiv a reprezentanților legali, pe perioada în care au în îngrijire, supraveghere și întreținere persoane cu handicap grav sau accentuat și persoane încadrate în gradul I de invaliditate, veteranilor de război, a văduvelor de război necăsătorite, persoanele prevăzute la art. I Decretul- lege nr 118/1990 privind persoanele persecutate din motive politice, persoanele prevăzute de OUG nr.82/2006 pentru recunoașterea meritelor personalului armatei participant la acțiuni militare. Persoanele mai sus menționate ( excepție persoanele prevăzute de OUG nr.82/2006 ) beneficiază de scutire a impozitului și pentru un singur mijloc de transport la alegere (exceptând tractoarele și mașinile agricole).

**Art.9** Sunt scutite de impozit clădirile care sunt utilizate ca sere, solare, răsadnițe, ciupercării, silozuri sau patule pentru depozitarea și conservarea cerealelor.

**Art.10** Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, sau juridice utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii.

**Art.11.** Pentru persoanele juridice, în cazul unei clădiri a cărei valoare de impozitare nu a fost actualizată în ultimii 3 ani anteriori anului fiscal de referință, cota impozitului pe clădiri se stabilește la 5% .

**Art.12.** Impozitul pe terenul situat în intravilanul localităților - terenuri cu construcții, taxa se stabilește având în vedere rangul localităților și zona lor, conform *Anexei nr. 2/a*.

În cazul în care terenurile situate în intravilanul localităților sunt înregistrate în registrul agricol la orice altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, acestea se impozitează conform *Anexei nr. 2/b* la prezenta hotărâre.

Pentru terenul situat în extravilanul localităților impozitul datorat este stabilit conform *Anexei 2/c* la prezenta hotărâre.

**Art.13.** Taxa asupra mijloacelor de transport deținute de persoanele fizice sau juridice este cea stabilită în *Anexa nr. 3*, conform prevederilor stabilite de Legea nr.227/2015.

**Art.14.** Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism pentru zonele rurale se stabilește la 50 % din taxa aplicabilă în zonele urbane și se va prezenta astfel:

| Suprafața pentru care se obține<br>certificatul de urbanism  | Taxa (lei) |
|--|------------|
| a) Până la 150 m <sup>2</sup> inclusiv                       |            |
| b) Între 151 m <sup>2</sup> și 250 m <sup>2</sup> inclusiv   | 4          |
| c) Între 251 m <sup>2</sup> și 500 m <sup>2</sup> inclusiv   | 5          |
| d) Între 501 m <sup>2</sup> și 750 m <sup>2</sup> inclusiv   | 6          |
| e) Între 751 m <sup>2</sup> și 1.000 m <sup>2</sup> inclusiv | 7          |
|  | 8          |

|                               |  |
|-------------------------------|--|
| f) Peste 1.000 m <sup>2</sup> | 8 lei + 0,005 lei/m <sup>2</sup><br>pentru fiecare m <sup>2</sup> care depășește<br>1.000 m <sup>2</sup> |
|-------------------------------|--|

Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism sau autorizație de construcție este de 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.

Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism și amenajarea teritoriului, de către primari sau de structurile de specialitate din cadrul consiliului județean se stabilește de consiliul local în sumă de 13 lei, inclusiv.

Taxa pentru eliberarea unei autorizații de construire pentru o clădire rezidențială sau clădire- anexă este egală cu 0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții.

Taxa pentru eliberarea autorizației de construire, pentru alte construcții decât cele menționate la alineatul precedent, este egală cu 1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv valoarea instalațiilor aferente.

Taxa pentru eliberarea autorizației de desființare, totală sau parțială, a unei construcții este egală cu 0,1% din valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri, aferentă părții desființate.

Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări necesare studiilor geotehnice, ridicărilor topografice, exploatărilor de carieră, balastieră, sondelor de gaze și petrol, precum și altor exploatări se calculează înmulțind numărul de metri pătrați de teren afectat de foraje sau excavație cu o valoare de 19 lei.

Taxa pentru eliberarea autorizației necesare pentru lucrările de organizare de șantier în vederea realizării unei construcții, care nu sunt incluse în altă autorizație de construire, este egală cu 3% din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de șantier.

Taxa pentru eliberarea autorizației de amenajare de tabere de corturi, căsuțe sau rulote ori campinguri este egală cu 2% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție.

Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru chioșcuri, tonete, cabine, spații de expunere, situate pe căile și în spațiile publice, precum și pentru amplasarea corpurilor și a panourilor de afișaj, a firmelor și reclamelor este de 11 lei pentru fiecare metru pătrat de suprafață ocupată de construcție.

Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și bransamente la rețele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu se stabilește de consiliul local și este de 17 lei pentru fiecare racord.

Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă se stabilește de către consiliul local în sumă de 7 lei.

Pentru taxele prevăzute în prezentul articol, stabilite pe baza valorii autorizate a lucrărilor de construcție, se aplică următoarele reguli:

- taxa datorată se stabilește pe baza valorii lucrărilor de construcție declarate de persoana care solicită avizul și se plătește înainte de emiterea avizului;
- în termen de 15 zile de la data finalizării lucrărilor de construcție, dar nu mai târziu de 15 zile de la data la care expiră autorizația respectivă, persoana care a obținut autorizația trebuie să depună o declarație privind valoarea lucrărilor de construcție la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale;
- până în cea de-a 15-a zi inclusiv, de la data la care se depune situația finală privind valoarea lucrărilor de construcții, compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale are obligația de a stabili taxa datorată pe baza valorii reale a lucrărilor de construcție;
- până în cea de-a 15-a zi inclusiv, de la data la care compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale a emis valoarea stabilită pentru taxă, trebuie plătită orice sumă suplimentară

datorată de către persoana care a primit autorizația sau orice sumă care trebuie rambursată de autoritatea administrației publice locale.

În cazul unei autorizații de construire emise pentru o persoană fizică, valoarea reală a lucrărilor de construcție nu poate fi mai mică decât valoarea impozabilă a clădirii stabilită conform art. 1.

**Art.15.** Taxa pentru eliberarea autorizațiilor sanitare de funcționare este de 13 lei .

**Art.16** Taxa pentru eliberarea atestatului de producător , respectiv pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol este de 60 lei.

**Art.17** Persoanele a căror activitate se încadrează în grupele 561 - Restaurante, 563 - Baruri și alte activități de servire a băuturilor și 932 - Alte activități recreative și distractive potrivit Clasificării activităților din economia națională - CAEN, datorează bugetului local al comunei în a cărei rază administrativ-teritorială se desfășoară activitatea, o taxă pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică, în funcție de suprafața aferentă activităților respective, în sumă de:

a) 356 lei, pentru o suprafață de până la 500 m<sup>2</sup>, inclusiv;

b) 594 lei pentru o suprafață mai mare de 500 m<sup>2</sup>.

**Art.18.** Taxa pentru servicii de reclamă și publicitate se calculează prin aplicarea cotei taxei respective la valoarea serviciilor de reclamă și publicitate. Cota taxei se stabilește de consiliul local, fiind de 2%.

Valoarea serviciilor de reclamă și publicitate cuprinde orice plată obținută sau care urmează a fi obținută pentru serviciile de reclamă și publicitate, cu excepția taxei pe valoarea adăugată.

Taxa pentru afișaje în scop de reclamă și publicitate se stabilește după cum urmează:

-în cazul unui afiș situat în locul în care persoana derulează activitatea economică: 37 lei/mp/an;

-în cazul oricărui panou, afișaj sau structură de afișaj pentru reclamă: 25 lei/mp/an.

**Art.19.** Impozitul pe spectacole se calculează prin aplicarea cotei de impozit la suma încasată din vânzarea biletelor de intrare și a abonamentelor.

Consiliul local hotărăște cota de impozit după cum urmează:

a) 2%, în cazul unui spectacol de teatru, de exemplu o piesă de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională;

b) 2% în cazul oricărei altei manifestări artistice decât cele enumerate la aliniatul precedent.

Persoanele care organizează manifestări au obligația de a înregistra biletele la autoritățile administrative locale, a anunța tarifele pe spectacole și de a plăti suma convenită până la data de 10 a luni următoare și răspund pentru calculul corect și depunerea la timp a declarațiilor.

#### **Art.20**

##### **Taxe speciale:**

1. Taxa pentru efectuarea de comerț stradal în comuna Rus se stabilește la 19 lei /zi /comerciant.

2. Taxa specială pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri deținute de consiliul local este de 37 de lei.

3. Taxa specială de salubritate se stabilește , astfel:

(1) În cazul persoanelor fizice, fizice autorizate și asimilate acestora, persoanelor juridice, pentru imobilele cu destinația de locuință, fără contract de salubritate, cuantumul taxei speciale de salubritate este:

a) 10,5 lei/persoană/lună înmulțită cu numărul de persoane declarate de contribuabil sau impuse din oficiu, după caz ;

b) 10,5 lei/lună/clădire pentru clădirile nelocuite sau locuite temporar (casă de vacanță) și la care nu este înregistrat nici un domiciliu/resedintă.

(2) În cazul persoanelor fizice, fizice autorizate și asimilate acestora și pentru persoanele juridice, pentru imobilele cu alta destinație decât cea de locuință, fără contract de salubritate, cuantumul taxei speciale de salubritate este de:

a) 150 lei/mc./lună, înmulțit cu numărul de m.c. declarați de contribuabil;

b) 150 lei/m.c./lună înmulțit cu cantitatea estimată de 2,5 m.c./lună, în cazul celor care nu depun declarații;

c) 20 lei/lună în cazul imobilelor cu destinație nerezidențială (așa cum rezultă din documentele de dobândire), unde nu se desfășoară activitate.

4. Taxa de utilizare a capelelor mortuare din satele Rus și Buzaș este de 53 de lei/zi pentru toată perioada de utilizare.

5. Taxă pentru utilizarea infrastructurii publice locale (drumuri comunale, forestiere sau alte categorii de drumuri aflate în proprietatea sau administrarea comunei Rus, județul Sălaj) stabilită prin anexa nr.1 la HCL nr.4/29.01.2021 și este de 5 lei/mc de material lemnos.

Taxele speciale se încasează numai de la persoanele juridice și fizice care beneficiază de serviciile oferite de instituțiile sau serviciile publice de interes local.

**Art.21** Consiliul local hotărăște să nu aplice alte reduceri/scutiri de impozit pe cladiri și terenuri aflate în proprietatea persoanelor al căror venit lunar sunt mai mici decât salariul minim brut pe țară sau constau în exclusivitate din indemnizație de șomaj sau ajutor social.

**Art.22** Consiliul local majorează impozitul pe teren agricol nelucrat 2 ani consecutiv, cu 100% începând cu al treilea an, totodată majorează impozitele pe clădirile și terenurile neîngrijite, situate în intravilanul localităților cu 100%.

**Art. 23.** La nivelul comunei Rus se stabilesc taxele zilnice conform *Anexei nr.4*.

**Art. 24.** Alte taxe

Taxa de coșerit se stabilește în sumă de 22 lei/coș.

Taxa pentru îndeplinirea procedurii de divorț pe cale administrativă este în cuantum de 594 lei.

**Art.25.** *Anexele 1-4 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.*

**Art.26.** Impozitele și taxele locale aferente anului 2023 s-au stabilit prin indexare cu rata inflației pentru anul fiscal 2021, care este de 5,1 % și a fost aprobată prin HCL nr.27/28.04.2022 a Consiliului local Rus.

**Art.27.** Prevederile prezentei hotărâri se completează cu prevederile **Titlului IX privind impozitele și taxele locale din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal.**

**Art.28.** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează primarul și contabilul comunei Rus.

**Art.29.** Hotărârea Consiliului Local Rus nr.43/17.12.2021 privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2022, își încetează aplicabilitatea la sfârșitul anului 2022.

**Art.30.** Prezenta hotărâre se comunică, prin grija secretarului general al comunei, în termenele legale, către:

-Instituția Prefectului - Județul Sălaj;

-Compartiment contabilitate;

-Primarul comunei Rus;

-Dosar hotărâri ale consiliului local.

- Se aduce la cunoștință publică prin afișare și postare pe site : [www.comunarus.ro](http://www.comunarus.ro)

INIȚIATOR,  
PRIMAR  
IOAN-AURELIAN COZMA



AVIZEAZĂ PENTRU LEGALITATE,  
SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI,  
IOAN- MARIAN BORA

**Valori impozabile**  
*pe metru pătrat de suprafață construită – desfășurată  
la clădiri și alte construcții aparținând persoanelor fizice*

| Lit. | Tipul clădirii   | Valoarea impozabilă (lei/mp)  |  |
|------|--|---|--|
|      |  | Cu instalații de apă, canalizare, electrice, și încălzire (cumulativ) | Fără instalații de apă, canalizare, electrice, încălzire |
| A)   | Clădire cu cadre din beton armat sau pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic   | 1187  | 712  |
| B)   | Clădire cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vâlătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic  | 356   | 238  |
| C)   | Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic   | 238   | 207  |
| D)   | Clădire –anexă cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vâlătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic                                       | 149   | 88   |
| E)   | În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, demisol sau mansardă utilizate ca locuință, în oricare din tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D                           | 75% din suma care s-ar aplica clădirii                                | 75% din suma care s-ar aplica clădirii                   |
| F)   | În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, demisol sau mansardă utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare din tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D | 50% din suma care s-ar aplica clădirii                                | 50% din suma care s-ar aplica clădirii                   |

**Notă:** Pentru stabilirea valorii impozitului pe clădiri s-a aplicat indexarea de 5,1 %, se vor aplica coeficienții de corecție pozitivă corespunzător rangului IV, zona A de 1,10 pentru localitatea Rus și rangul V, zona A de 1,05 pentru localitățile Fântânele-Rus și Buzaș.

INIȚIATOR,  
PRIMAR,  
IOAN-AURELIAN COZMA




AVIZEAZĂ PENTRU LEGALITATE,  
SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI,  
IOAN-MARIAN BORA



**IMPOZITUL**  
*pe terenurile situate în intravilan – terenuri cu construcții*

| Nr. crt. | Localitatea               | Nivelul impozitului lei/ha | Rang | Zonă |
|----------|---------------------------|----------------------------|------|------|
| 1.       | Rus                       | 2093                       | IV   | A    |
| 2.       | Fântânele-Rus și<br>Buzaș | 1665                       | V    | A    |

**Notă:**

În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în tabel. Nu se aplică coeficient de corecție, dar s-a aplicat indexarea cu 5,1 %.

INIȚIATOR,  
PRIMAR,  
IOAN-AURELIAN COZMA



AVIZEAZĂ PENTRU LEGALITATE,  
SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI,  
IOAN-MARIAN BORA

**IMPOZITUL**

pe terenurile situate în intravilan care sunt înregistrate în registrul agricol la orice altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții

| Nr. crt. | Categoria de folosință                          | Zona A (lei/ha) |
|----------|---|-----------------|
| 1.       | Arabil  | 33              |
| 2.       | Pășuni  | 25              |
| 3.       | Fânețe  | 25              |
| 4.       | Vii   | 55              |
| 5.       | Livezi  | 63              |
| 6.       | Păduri și alte terenuri cu vegetație forestieră | 33              |
| 7.       | Terenuri cu ape                                 | 18              |

**Notă:**

Pentru stabilirea valorii impozitului pe terenuri s-a aplicat indexarea de 5,1% , se vor aplica coeficienții de corecție pozitivă corespunzător rangului IV zona A de 1,10 pentru localitatea Rus și rangul V zona A de 1,05 pentru localitățile Fântânele-Rus și Buzaș.

INIȚIATOR,  
PRIMAR,  
IOAN-AURELIAN COZMA



AVIZEAZĂ PENTRU LEGALITATE,  
SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI,  
IOAN-MARIAN BORA





**IMPOZITUL**

*pe terenurile situate în extravilan*

| Nr crt | Categoria de folosință                                  | Zona A<br>Lei RON |
|--------|---|-------------------|
| 1.     | Teren cu construcții                                    | 36                |
| 2.     | Arabil  | 59                |
| 3.     | Pășuni  | 33                |
| 4.     | Fânețe  | 33                |
| 5.     | Vie pe rod  | 66                |
| 6.     | Livezi pe rod   | 67                |
| 7.     | Păduri și alte terenuri cu vegetație forestieră         | 19                |
| 8.     | Terenuri cu ape, altul decât cel cu amenajări piscicole | 6                 |
| 9.     | Teren cu amenajări piscicole                            | 40                |

**Notă:**

Pentru stabilirea valorii impozitului pe terenuri s-a aplicat indexarea de 5,1 %, se vor aplica coeficienții de corecție pozitivă de 1,10 pentru localitatea Rus și 1,05 pentru localitățile Fântânele -Rus și Buzaș.

INIȚIATOR,  
PRIMAR,  
IOAN-AURELIAN COZMA



AVIZEAZĂ PENTRU LEGALITATE,  
SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI,  
IOAN-MARIAN BORA



*Impozitul asupra mijloacelor de transport*

| Nr. crt.                  | I. Vehicule înmatriculate  | Lei /an/200 cmc sau fracțiune |
|---------------------------|--|-------------------------------|
| 1                         | Motociclete , tricicluri, cvadricicluri , și autoturisme cu capacitate cilindrică de până la 1600 cm <sup>3</sup> inclusiv | 8                             |
| 2                         | Motociclete , tricicluri, cvadricicluri cu capacitate cilindrică de peste 1600 cm <sup>3</sup>                             | 9                             |
| 3                         | Autoturisme cu capacitate cilindrică între 1601 cm <sup>3</sup> și 2000 cm <sup>3</sup> inclusiv                           | 22                            |
| 4                         | Autoturisme cu capacitate cilindrică între 2001 cm <sup>3</sup> și 2600 cm <sup>3</sup> inclusiv                           | 85                            |
| 5                         | Autoturisme cu capacitate cilindrică între 2601 cm <sup>3</sup> și 3000 cm <sup>3</sup> inclusiv                           | 171                           |
| 6                         | Autoturisme cu capacitate cilindrică de peste 3001 cm <sup>3</sup>   | 345                           |
| 7                         | Autobuze, autocare, microbuze  | 28                            |
| 8                         | Alte autovehicule cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone inclusiv   | 35                            |
| h)                        | tractoare înmatriculate  | 22                            |
| II. Vehicule înregistrate |  |                               |
| a)                        | Vehicule înregistrate cu capacitatea cilindrică <4800 cm <sup>3</sup>  | 6                             |
| b)                        | Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică >4800 cm <sup>3</sup>   | 8                             |
| c)                        | Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată  | 118 lei/an                    |

*Impozitul pentru mijloace de transport pe apă*

| Mijlocul de transport pe apă  | Impozit - lei/an - |
|---|--------------------|
| 1. Luntre, bărci fără motor, folosite pentru pescuit și uz personal | 25                 |
| 2. Bărci fără motor, folosite în alte scopuri                       | 67                 |
| 3. Bărci cu motor   | 249                |

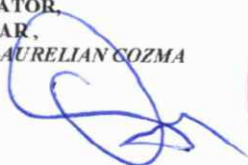
*Impozitul pentru remorci, semiremorci și rulote*

| Masa totală maximă autorizată | Impozit Lei/an |
|-------------------------------|----------------|
| a) până la o tonă inclusiv    | 9              |
| b) între 1 și 3 tone inclusiv | 40             |
| c) între 3 și 5 tone inclusiv | 61             |
| d) peste 5 tone               | 77             |

**Nota:**

Nivelurile impozitelor și taxelor locale stabilite în sumă fixă au fost rotunjite la leu prin adaos, fără a depăși cota adițională de 20% și au fost indexate cu 5,1 %.

INIȚIATOR,  
PRIMAR,  
IOAN-AURELIAN COZMA



AVIZEAZĂ PENTRU LEGALITATE,  
SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI,  
IOAN-MARIAN BORA



**ALTE TAXE LOCALE**  
*Stabilite la nivelul comunei Rus*

|   |   |  |
|---|---|--|
| Taxe zilnice pentru utilizarea temporară a locurilor publice și pentru vizitarea muzeelor, caselor memoriale, monumentelor istorice, de arhitectură și arheologice. | 17 lei/zi   |  |
| Pentru deținerea în proprietate sau în folosință, după caz de utilaje autorizate să funcționeze în scopul obținerii de venit  | 17 lei/zi   |  |
| Taxa închiriere cămine culturale (garanția și taxa se plătesc anterior)   | Rus   | Buzaș<br>Fântânele-Rus   |
|   | 525/zi – pentru nunți<br>158/zi pentru înmormântări, botezuri, onomastici, mese festive, revelion | 420/zi – pentru nunți<br>105/zi pentru înmormântări botezuri, onomastici, mese festive, revelion |
|   | Garanția  |  |
|   | 158 lei   | 105 lei  |

INIȚIATOR,  
PRIMAR,  
IOAN-AURELIAN COZMA



AVIZEAZĂ PENTRU LEGALITATE,  
SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI,  
IOAN-MARIAN BORA



**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL SĂLAJ**  
**COMUNA RUS**  
**PRIMAR**

Rus Nr. 39, C.P. 457290; Tel./Fax: 0260639394  
E-mail: [primariarus@yahoo.com](mailto:primariarus@yahoo.com) ; Site: [www.comunarus.ro](http://www.comunarus.ro)



Nr. 3809/19.12.2022

**REFERAT DE APROBARE a Proiectului de Hotărâre nr.3808/2022**  
**privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pe anul 2023**

*Având în vedere :*

- prevederile art.6 , alin.(3) și art.30 din Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată , cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 490 și 494 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, prevederile Titlul IX privind impozitele și taxele locale- integral;
- prevederile art.129 alin.(4) , lit.(c) din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

**PREZENTAREA ȘI MOTIVAREA Proiectului de Hotărâre nr.3808/19.12.2022**  
**privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pe anul 2023**

- Încheierea anului 2022, presupune adoptarea unei hotărâri privind taxele și impozitele pentru anul 2023;
- Modificările aduse Codului fiscal de-a lungul anului 2022;
- Evidențierea grilelor privind impozitele pe terenuri , clădiri și mijloace de transport.
- Actualizarea taxelor pentru autorizații , reclamă , publicitate;
- Necesitatea evidențierii taxelor speciale și a altor taxe aplicate de Consiliul local.
- Necesitatea indexării impozitelor și taxelor locale , aferente anului 2023 , cu rata inflației pentru anul fiscal 2021 de 5,1 %.

**PRIMAR,**  
**IOAN-AURELIAN COZMA**





ROMÂNIA  
JUDEȚUL SĂLAJ  
COMUNA RUS



Rus Nr. 39, C.P. 457290; Tel./Fax: 0260639394

E-mail: [primariarus@yahoo.com](mailto:primariarus@yahoo.com) ; Site:  
[www.comunarus.ro](http://www.comunarus.ro)

Nr. 8810/19.12.2022

**RAPORT**  
**Privind stabilirea impozitelor și taxelor locale 2023**

Având în vedere :  
-prevederile legii nr.227/2015 privind noul Cod Fiscal , cu modificările și completările ulterioare;

Consider oportun:

Să se adopte o HCL privind stabilirea impozitelor și taxelor locale, taxele locale speciale, precum și amenzile aplicabile pentru anul 2023, la nivelul comunei Rus, fără modificări față de cele aprobate pentru anul 2022, urmând a se aplica indexarea cu rata inflației de 5,1%.

**HOTĂRĂȘTE:**

Se propune stabilirea impozitelor și taxelor locale, taxele locale speciale precum și amenzile aplicabile pentru anul fiscal 2023, la nivelul comunei Rus .

Cota de impozitare aplicabilă asupra valorilor impozabile stabilizește de 0,1% în cazul persoanelor fizice pentru clădiri rezidențiale . Pentru clădirile nerezidențiale ale persoanelor fizice impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 1 % asupra valorii care poate fi:

- valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;
- valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință;
- valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în ultimii 5 ani anteriori anului de referință.

În cazul persoanelor juridice cota de impozitare aplicabilă asupra valorilor impozabile este de 0,1% pentru clădiri rezidențiale și de 1% pentru clădirile nerezidențiale .

Pentru stabilirea impozitului/taxei pe clădiri, valoarea impozabilă a clădirilor aflate în proprietatea persoanelor juridice este valoarea de la 31 decembrie a anului anterior celui pentru care se datorează impozitul/taxa și poate fi:

- ultima valoare impozabilă înregistrată în evidențele organului fiscal;
- valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;
- valoarea finală a lucrărilor de construcții, în cazul clădirilor noi, construite în cursul anului fiscal anterior;

d) valoarea clădirilor care rezultă din actul prin care se transferă dreptul de proprietate, în cazul clădirilor dobândite în cursul anului fiscal anterior;

e) în cazul clădirilor care sunt finanțate în baza unui contract de leasing financiar, valoarea rezultată dintr-un raport de evaluare întocmit de un evaluator autorizat în conformitate cu standardele de evaluare a bunurilor aflate în vigoare la data evaluării;

f) în cazul clădirilor pentru care se datorează taxa pe clădiri, valoarea înscrisă în contabilitatea proprietarului clădirii și comunicată concesionarului, locatarului, titularului dreptului de administrare sau de folosință, după caz.

Pentru plata cu anticipație a impozitului pe clădiri, datorat pentru întregul an de către persoanele fizice, până la data de 31 martie a anului respectiv, se acordă o bonificație de 5%.

Impozitul pe clădiri și teren se plătește anual, în doua rate egale, până la datele de 31 martie 2022 respectiv 30 septembrie 2022, inclusiv.

Impozitul pe clădiri sau teren datorat aceluiași buget local de către contribuabili, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la primul termen de plată.

Se aprobă scutirea de la plata impozitului pe clădirile și pe terenul, aflate în proprietatea sau coproprietatea persoanelor cu handicap grav sau accentuat și a persoanelor încadrate în gradul I de invaliditate, respectiv a reprezentanților legali, pe perioada în care au în îngrijire, supraveghere și întreținere persoane cu handicap grav sau accentuat și persoane încadrate în gradul I de invaliditate, veteranilor de război, a văduvelor de război necăsătorite, persoanele prevăzute la art.1 Decretul- lege nr 118/1990 privind persoanele persecutate din motive politice, persoanele prevăzute de OUG nr.82/2006 pentru recunoașterea meritelor personalului armatei participant la acțiuni militare. Persoanele mai sus menționate ( excepție persoanele prevăzute de OUG nr.82/2006 ) beneficiază de scutire a impozitului și pentru un singur mijloc de transport la alegere (exceptând tractoarele și mașinile agricole).

Sunt scutite de impozit clădirile care sunt utilizate ca sere, solare, răsadnițe, ciupercării, silozuri sau patule pentru depozitarea și conservarea cerealelor.

Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea persoanelor fizice, sau juridice utilizate pentru activități din domeniul agricol, impozitul/taxa pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0,4% asupra valorii impozabile a clădirii.

Pentru persoanele juridice, în cazul unei clădiri a cărei valoare de impozitare nu a fost actualizată în ultimii 3 ani anteriori anului fiscal de referință, cota impozitului pe clădiri se stabilește la 5%.

Impozitul pe terenul situat în intravilanul localităților - terenuri cu construcții, taxa se stabilește având în vedere rangul localităților și zona lor, conform anexei.

În cazul în care terenurile situate în intravilanul localităților sunt înregistrate în registrul agricol la orice altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții, acestea se impozitează conform anexei

Pentru terenul situat în extravilanul localităților impozitul datorat este stabilit conform anexei.

Taxa asupra mijloacelor de transport deținute de persoanele fizice sau juridice este cea stabilită în anexa, conform prevederilor stabilite de Legea nr.227/2015.

Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism pentru zonele rurale se stabilește la 50 % din taxa aplicabilă în zonele urbane și se va prezenta astfel:

| Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism     | Taxa (lei) |
|--|------------|
| a) Până la 150 m <sup>2</sup> inclusiv                       |            |
| b) Între 151 m <sup>2</sup> și 250 m <sup>2</sup> inclusiv   | 4          |
| c) Între 251 m <sup>2</sup> și 500 m <sup>2</sup> inclusiv   | 5          |
| d) Între 501 m <sup>2</sup> și 750 m <sup>2</sup> inclusiv   | 6          |
| e) Între 751 m <sup>2</sup> și 1.000 m <sup>2</sup> inclusiv | 7          |
|  | 8          |

f) Peste 1.000 m<sup>2</sup>

8 lei + 0,005 lei/m<sup>2</sup>  
pentru fiecare m<sup>2</sup> care depășește  
1.000 m<sup>2</sup>

Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism sau autorizație de construcție este de 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.

Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism și amenajarea teritoriului, de către primari sau de structurile de specialitate din cadrul consiliului județean se stabilește de consiliul local în sumă de 13 lei, inclusiv.

Taxa pentru eliberarea unei autorizații de construire pentru o clădire rezidențială sau clădire-anexă este egală cu 0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții.

Taxa pentru eliberarea autorizației de construire, pentru alte construcții decât cele menționate la alineatul precedent, este egală cu 1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv valoarea instalațiilor aferente.

Taxa pentru eliberarea autorizației de desființare, totală sau parțială, a unei construcții este egală cu 0,1% din valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri, aferentă părții desființate.

Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări necesare studiilor geotehnice, ridicărilor topografice, exploatărilor de carieră, balastieră, sondelor de gaze și petrol, precum și altor exploatări se calculează înmulțind numărul de metri pătrați de teren afectat de foraje sau excavație cu o valoare de 12 lei.

Taxa pentru eliberarea autorizației necesare pentru lucrările de organizare de șantier în vederea realizării unei construcții, care nu sunt incluse în altă autorizație de construire, este egală cu 3% din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de șantier.

Taxa pentru eliberarea autorizației de amenajare de tabere de corturi, căsuțe sau rulote ori campinguri este egală cu 2% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție.

Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru chioșcuri, tonete, cabine, spații de expunere, situate pe căile și în spațiile publice, precum și pentru amplasarea corpurilor și a panourilor de afișaj, a firmelor și reclamelor este de 11 lei pentru fiecare metru pătrat de suprafață ocupată de construcție.

Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și bransamente la rețele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu se stabilește de consiliul local și este de 17 lei pentru fiecare racord.

Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă se stabilește de către consiliul local în sumă de 7 lei.

Pentru taxele prevăzute în prezentul articol, stabilite pe baza valorii autorizate a lucrărilor de construcție, se aplică următoarele reguli:

- a) taxa datorată se stabilește pe baza valorii lucrărilor de construcție declarate de persoana care solicită avizul și se plătește înainte de emiterea avizului;
- b) în termen de 15 zile de la data finalizării lucrărilor de construcție, dar nu mai târziu de 15 zile de la data la care expiră autorizația respectivă, persoana care a obținut autorizația trebuie să depună o declarație privind valoarea lucrărilor de construcție la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale;
- c) până în cea de-a 15-a zi inclusiv, de la data la care se depune situația finală privind valoarea lucrărilor de construcții, compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale are obligația de a stabili taxa datorată pe baza valorii reale a lucrărilor de construcție;
- d) până în cea de-a 15-a zi inclusiv, de la data la care compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale a emis valoarea stabilită pentru taxă, trebuie plătită orice sumă suplimentară datorată de către persoana care a primit autorizația sau orice sumă care trebuie rambursată de autoritatea administrației publice locale.

În cazul unei autorizații de construire emise pentru o persoană fizică, valoarea reală a lucrărilor de construcție nu poate fi mai mică decât valoarea impozabilă a clădirii stabilită conform art. 1.

Taxa pentru eliberarea autorizațiilor sanitare de funcționare este de 13 lei.

Taxa pentru eliberarea atestatului de producător, respectiv pentru eliberarea carnetului de comercializare a produselor din sectorul agricol este de 60 lei.

Persoanele a căror activitate se încadrează în grupele 561 - Restaurante, 563 - Baruri și alte activități de servire a băuturilor și 932 - Alte activități recreative și distractive potrivit Clasificării activităților din economia națională - CAEN, datorează bugetului local al comunei în a cărei rază administrativ-teritorială se desfășoară activitatea, o taxă pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfășurarea activității de alimentație publică, în funcție de suprafața aferentă activităților respective, în sumă de:

a) 356 lei, pentru o suprafață de până la 500 m<sup>2</sup>, inclusiv;

b) 594 lei pentru o suprafață mai mare de 500 m<sup>2</sup>.

Taxa pentru servicii de reclamă și publicitate se calculează prin aplicarea cotei taxei respective la valoarea serviciilor de reclamă și publicitate. Cota taxei se stabilește de consiliul local, fiind de 2%.

Valoarea serviciilor de reclamă și publicitate cuprinde orice plată obținută sau care urmează a fi obținută pentru serviciile de reclamă și publicitate, cu excepția taxei pe valoarea adăugată.

Taxa pentru afișaje în scop de reclamă și publicitate se stabilește după cum urmează:

- în cazul unui afiș situat în locul în care persoana derulează activitatea economică : 37 lei/mp/an;

- în cazul oricărui panou, afișaj sau structură de afișaj pentru reclamă: 25 lei/mp/an.

Impozitul pe spectacole se calculează prin aplicarea cotei de impozit la suma încasată din vânzarea билетelor de intrare și a abonamentelor.

Consiliul local hotărăște cota de impozit după cum urmează:

a) 2%, în cazul unui spectacol de teatru, de exemplu o piesă de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională;

b) 2% în cazul oricărei altei manifestări artistice decât cele enumerate la aliniatul precedent.

Persoanele care organizează manifestări au obligația de a înregistra biletele la autoritățile administrative locale, a anunța tarifele pe spectacole și de a plăti suma convenită până la data de 10 a luni următoare și răspund pentru calculul corect și depunerea la timp a declarațiilor.

### **Taxe speciale:**

1. Taxa pentru efectuarea de comerț stradal în comuna Rus se stabilește la 19 lei /zi /comerciant.

2. Taxa specială pentru eliberarea de copii heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri deținute de consiliul local este de 37 de lei.

3. Taxa specială de salubritate se stabilește salubritate este:

a) 10,5 lei/persoană/lună înmulțită cu numărul de persoane declarate de contribuabil sau impuse din oficiu, după caz ;

b) 10,5 lei/lună/clădire pentru clădirile nelocuite sau locuite temporar (casă de vacanță) și la care nu este înregistrat nici un domiciliu/resedință.

În cazul persoanelor fizice, fizice autorizate și asimilate acestora și pentru persoanele juridice, pentru imobilele cu altă destinație decât cea de locuință, fără contract de salubritate, cuantumul taxei speciale de salubritate este de:

a) 150 lei/mc./lună, înmulțit cu numărul de m.c. declarați de contribuabil;

b) 150 lei/m.c./lună înmulțit cu cantitatea estimată de 2,5 m.c /lună, în cazul celor care nu depun declarații;

c) 20 lei/lună în cazul imobilelor cu destinație nerezidențială (așa cum rezultă din documentele de dobândire), unde nu se desfășoară activitate.

Taxa de utilizare a capelelor Rus și Buzaș este de 53 de lei/zi pentru toată perioada de utilizare.



Taxă pentru utilizarea infrastructurii publice locale (drumuri comunale, forestiere sau alte categorii de drumuri aflate în proprietatea sau administrarea comunei Rus, județul Sălaj) stabilită prin anexa nr.1 la HCL nr.4/29.01.2021 și este de 5 lei/mc de material lemnos.

Taxele speciale se încasează numai de la persoanele juridice și fizice care beneficiază de serviciile oferite de instituțiile sau serviciile publice de interes local.

Consiliul local hotărăște să nu aplice alte reduceri/scutiri de impozit pe clădiri și terenuri aflate în proprietatea persoanelor al căror venit lunar sunt mai mici decât salariul minim brut pe țară sau constau în exclusivitate din indemnizație de șomaj sau ajutor social.

Consiliul Local majorează impozitul pe teren agricol nelucrat 2 ani consecutiv, cu 100% începând cu al treilea an, totodată majorează impozitele pe clădirile și terenurile neîngrijite, situate în intravilanul localităților cu 100%.

La nivelul comunei Rus se stabilesc taxele zilnice conform *anexei*.

#### Alte taxe

Taxa de coșerit se stabilește în sumă de 22 lei/cos.

Taxa pentru îndeplinirea procedurii de divorț pe cale administrativă este în cuantum de 594 lei.

Impozitele și taxele locale aferente anului 2022 s-au stabilit prin indexare cu rata inflației pentru anul fiscal 2022, care este de 5,1 % și a fost aprobată prin HCL nr.27/28.04.2022 a Consiliului local Rus.

#### Valori impozabile

pe metru pătrat de suprafață construită – desfășurată  
la clădiri și alte construcții aparținând persoanelor fizice

| Lit. | Tipul clădirii   | Valoarea impozabilă (lei/mp)  |  |
|------|--|---|--|
|      |  | Cu instalații de apă, canalizare, electrice, și încălzire (cumulativ) | Fără instalații de apă, canalizare, electrice, încălzire |
| A)   | Clădire cu cadre din beton armat sau pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic   | 1187  | 712  |
| B)   | Clădire cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vâlătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic  | 356   | 238  |
| C)   | Clădire-anexă cu cadre din beton armat sau pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic   | 238   | 207  |
| D)   | Clădire -anexă cu pereții exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vâlătuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic                                       | 149   | 88   |
| E)   | În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, demisol sau mansardă utilizate ca locuință, în oricare din tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D                           | 75% din suma care s-ar aplica clădirii                                | 75% din suma care s-ar aplica clădirii                   |
| F)   | În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, demisol sau mansardă utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare din tipurile de clădiri prevăzute la lit. A-D | 50% din suma care s-ar aplica clădirii                                | 50% din suma care s-ar aplica clădirii                   |

**Notă:** Pentru stabilirea valorii impozitului pe clădiri s-a aplicat indexarea de 5,1 % ,nu s-au aplicat coeficienții de corecție pozitivă corespunzător rangului IV zona A de 1,10 pentru localitatea Rus și rangul V zona A de 1,05 pentru localitățile Fântânele-Rus și Buzas.

**IMPOZITUL**  
*pe terenurile situate în intravilan – terenuri cu construcții*

| Nr. crt. | Localitatea            | Nivelul impozitului lei/ha | Rang | Zonă |
|----------|------------------------|----------------------------|------|------|
| 1.       | Rus                    | 2093                       | IV   | A    |
| 2.       | Fântânele-Rus și Buzas | 1665                       | V    | A    |

**Notă:**

În cazul unui teren amplasat în intravilan, înregistrat în registrul agricol la categoria de folosință terenuri cu construcții, impozitul/taxa pe teren se stabilește prin înmulțirea suprafeței terenului, exprimată în hectare, cu suma corespunzătoare prevăzută în tabel. Nu se aplică coeficient de corecție, dar s-a aplicat indexarea cu 5,1%.

**IMPOZITUL**  
*pe terenurile situate în intravilan care sunt înregistrate în registrul agricol la orice altă categorie de folosință decât cea de terenuri cu construcții*

| Nr. crt. | Categoria de folosință                          | Zona A (lei/ha) |
|----------|---|-----------------|
| 1.       | Arabil  |                 |
| 2.       | Pășuni  | 33              |
| 3.       | Fânețe  | 25              |
| 4.       | Vii   | 25              |
| 5.       | Livezi  | 55              |
| 6.       | Păduri și alte terenuri cu vegetație forestieră | 63              |
| 7.       | Terenuri cu ape                                 | 33              |
|          |   | 18              |

**Notă:**

Pentru stabilirea valorii impozitului pe terenuri s-a aplicat indexarea de 5,1%, nu s-au aplicat coeficienții de corecție pozitivă corespunzător rangului IV zona A de 1,10 pentru localitatea Rus și rangul V zona A de 1,05 pentru localitățile Fântânele-Rus și Buzas.

**IMPOZITUL**

*pe terenurile situate în extravilan*

| Nr crt | Categoria de folosință                                  | Zona A<br>Lei RON |
|--------|---|-------------------|
| 1.     | Teren cu construcții                                    | 36                |
| 2.     | Arabil  | 59                |
| 3.     | Pășuni  | 33                |
| 4.     | Fânețe  | 33                |
| 5.     | Vie pe rod  | 66                |
| 6.     | Livezi pe rod   | 67                |
| 7.     | Păduri și alte terenuri cu vegetație forestieră         | 19                |
| 8.     | Terenuri cu ape, altul decât cel cu amenajări piscicole | 6                 |
| 9.     | Teren cu amenajări piscicole                            | 40                |

**Notă:**

Pentru stabilirea valorii impozitului pe terenuri s-a aplicat indexarea de 5,1 %, nu s-au aplicat coeficienții de corecție pozitivă de 1,10 pentru localitatea Rus și 1,05 pentru localitățile Fântânele -Rus și Buzaș.

**Impozitul asupra mijloacelor de transport**

| Nr. crt. | I. Vehicule inmatriculate  | Lei /an/200 cmc sau fracțiune |
|----------|--|-------------------------------|
| 1        | Motociclete , tricicluri, cvadricicluri , și autoturisme cu capacitate cilindrică de până la 1600 cm <sup>3</sup> inclusiv | 8                             |
| 2        | Motociclete , tricicluri, cvadricicluri cu capacitate cilindrică de peste 1600 cm <sup>3</sup>                             | 9                             |
| 3        | Autoturisme cu capacitate cilindrică între 1601 cm <sup>3</sup> și 2000 cm <sup>3</sup> inclusiv                           | 22                            |
| 4        | Autoturisme cu capacitate cilindrică între 2001 cm <sup>3</sup> și 2600 cm <sup>3</sup> inclusiv                           | 85                            |

|                                  |  |                  |
|----------------------------------|--|------------------|
| 5                                | Autoturisme cu capacitate cilindrică între 2601 cm <sup>3</sup> și 3000 cm <sup>3</sup> inclusiv | 171              |
| 6                                | Autoturisme cu capacitate cilindrică de peste 3001 cm <sup>3</sup>                               | 345              |
| 7                                | Autobuze, autocare, microbuze  | 28               |
| 8                                | Alte autovehicule cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone inclusiv                   | 35               |
| h)                               | Tractoare înmatriculate  | 22               |
| <b>II. Vehicule înregistrate</b> |  |                  |
| a)                               | Vehicule înregistrate cu capacitatea cilindrică <4800 cm <sup>3</sup>                            | 6                |
| b)                               | Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică >4800 cm <sup>3</sup>                             | 8                |
| c)                               | Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată  | <u>118lei/an</u> |

*Impozitul pentru mijloace de transport pe apă*

| Mijlocul de transport pe apă  | Impozit<br>- lei/an - |
|---|-----------------------|
| 1. Luntre, bărci fără motor, folosite pentru pescuit și uz personal | 25                    |
| 2. Bărci fără motor, folosite în alte scopuri                       | 67                    |
| 3. Bărci cu motor   | 249                   |

*Impozitul pentru remorci, semiremorci și rulote*

| Masa totală maximă autorizată | Impozit Lei/an |
|-------------------------------|----------------|
| a) până la o tonă inclusiv    | 9              |
| b) între 1 și 3 tone inclusiv | 40             |
| c) între 3 și 5 tone inclusiv | 61             |
| d) peste 5 tone               | 77             |

**Nota:**

Nivelurile impozitelor și taxelor locale stabilite în sumă fixă au fost rotunjite la leu prin adaos, fără a depăși cota adițională de 20% și au fost indexate cu 5,1%.

**ALTE TAXE LOCALE**  
Stabilite la nivelul comunei Rus

|   |   |  |
|---|---|--|
| Taxe zilnice pentru utilizarea temporară a locurilor publice și pentru vizitarea muzeelor, caselor memoriale, monumentelor istorice, de arhitectură și arheologice. | 17 lei/zi   |  |
| Pentru deținerea în proprietate sau în folosință, după caz de utilaje autorizate să funcționeze în scopul obținerii de venit  | 17 lei/zi   |  |
| Taxa închiriere cămine culturale (garanția și taxa se plătesc anterior)   | Rus   | Buzas<br>Fântânele-Rus   |
|   | 525/zi – pentru nunți<br>158/zi pentru înmormântări, botezuri, onomastici, mese festive, revelion | 420/zi – pentru nunți<br>105/zi pentru înmormântări botezuri, onomastici, mese festive, revelion |
|   | Garanția  |  |
|   | 1508lei   | 105lei   |

**ÎNTOCMIT : CONSILIER IMPOZITE SI TAXE**

**Nicoleta- Valentina Micle**






Tox  
Secutor

Nr. 1007 din 15.12.2022

Către ,

Primăria \_\_\_\_\_



Stimate Doamnă/Domnule Primar,

Având în vedere:

- Contractul de delegare al activității de colectare și transport a deșeurilor municipale din județul Sălaj nr. 777/25.09.2018, încheiat cu Asociația SC Instal Ros SRL - SC Cleanman SRL;
- Creșterea indicelui prețurilor de consum, cca. 17.37%;
- Modificările legislative publicate recent, care au un impact major asupra Serviciului de salubritate din județul Sălaj;

În temeiul celor enumerate mai sus, ADI ECODES Sălaj în calitate de Delegatar în cadrul contractului mai sus menționat, vă recomandă ca pentru stabilirea taxelor locale de salubritate pentru anul 2023, să aveți în vedere o majorare a tarifelor de salubritate cu minim 40 %.

Venim cu această recomandare, întrucât, modificările legislative survenite la finele acestui an, au creat dificultăți Operatorului delegat din cadrul SMID Sălaj în întocmirea fiselor de fundamentare ale tarifelor, însă în momentul în care vom intra în posesia acestora vă vom comunica în timp util procentele de majorare ale tarifelor practicate în cadrul Contractului de delegare mai sus menționat.

PREȘEDINTE  
Cristian Claudiu Bîrsan



DIRECTOR EXECUTIV  
Cristian Adrian Pop