



ROMÂNIA
JUDEȚUL SĂLAJ
COMUNA RUS
PRIMAR

Rus Nr. 39, C.P. 457290; Tel./Fax: 0260639394

E-mail: primarius@yahoo.com; Site: www.comunarus.ro



PROIECT DE HOTĂRÂRE NR.2762/01.10.2024

privind aprobarea Devizului general revizuit pentru proiectul „Reabilitare moderată a obiectivului de investiții Școala Gimnazială nr. 1 Rus, Corpul A din com. Rus, jud. Sălaj”, implementat prin Programul Național de Redresare și Reziliență, apelul de proiecte PNRR/2022/C10, componenta 10 – Fondul local/I.3-566

PRIMARUL COMUNEI RUS ,

Având în vedere :

- Proiectul de HCL nr. 2762/01.10.2024 inițiat de către primarul comunei Rus ;
- referatul de aprobare a primarului comunei Rus nr. 2763/01.10.2024 ;
- raportul de specialitate nr. 2764/01.10.2024 întocmit de responsabilul de achiziții publice ;
- avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local Rus ;
- în conformitate cu prevederile Ghidului specific – Condiții de accesare a fondurilor europene aferente Planului național de redresare și reziliență în cadrul apelurilor de proiecte PNRR/2022/C10, componenta 10 – Fondul local – Anexă la Ordinul ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 999/2022;
- Contractul de finanțare nr. 3803 din 12.01.2023 în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență – Componenta 10 – Fond local/C10-I.3-566 , încheiat cu MDLPA ;
- poziția nr.6 din Programul Anual de Achiziții Publice al comunei Rus pentru anul 2024, aprobat prin HCL nr.1/30.01.2024, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile HCL Rus nr.14/28.02.2024 privind aprobarea Devizului general revizuit pentru proiectul „Reabilitare moderată a obiectivului de investiții Școala Gimnazială nr. 1 Rus, Corpul A din com. Rus, jud. Sălaj” , implementat prin Programul Național de Redresare și Reziliență, apelul de proiecte PNRR/ 2022/ C10, componenta 10 – Fondul local/I.3-566;
- Contractul de lucrări nr. 2099 din 23.07.2024 încheiat cu Florean Trust Dragomirești S.R.L.;
- Devizul general întocmit de S.C. Cehu Big Project S.R.L urmare a finalizării achizițiilor publice;
- prevederile HCL nr.6/30.01.2024 privind aprobarea bugetului local pe anul 2024;
- prevederile art. 42, art. 44 alin.(1), art. 45 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare,
- prevederile art.129 , alin.(2) lit. b) și alin.4, lit.d) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/ 2019, privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare ;
- prevederile HG nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice ;

În temeiul art.139 alin. (1) și art. 196, alin. (1), lit. a) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare ;

PROPUN:

Art.1. Se aprobă Devizul general, urmare a finalizării achizițiilor publice, pentru proiectul „Reabilitare moderată a obiectivului de investiții Școala Gimnazială nr. 1 Rus, Corpul A din com. Rus, jud. Sălaj” , implementat prin Programul Național de Redresare și Reziliență, apelul de proiecte PNRR/2022/C10, componenta 10 – Fondul local/I.3-566.

Art.2. Devizul general este prevăzut în *Anexa nr.1* la prezenta hotărâre. Anexa nr.1 face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. Toate prevederile Hotărârii Consiliului Local Rus nr.39/2023 rămân în continuare în vigoare , în afară de *Devizul general* care a fost revizuit prin prezenta hotărâre.

Art. 4. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei se încredințează primarul comunei Rus.

Art. 5. Prezenta se comunică prin grija secretarului general al comunei , în termenele legale, către :

- Instituția Prefectului -Județul SĂLAJ;
- Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației;
- D-lui Primar al comunei;
- Compartiment contabilitate și compartiment achiziții;
- Dosar hotărâri și Dosar ședință;
- Se aduce la cunostință publică prin afisare la sediul primăriei și postare pe site: www.comunarus.ro

INIȚIATOR ,
PRIMAR,
IOAN AURELIAN COZMA



AVIZEAZĂ PENTRU LEGALITATE,
SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI,
IOAN -MARIAN BORA



ROMÂNIA
JUDEȚUL SĂLAJ
COMUNA RUS

PRIMAR

Rus Nr. 39, C.P. 457290; Tel./Fax: 0260639394
E-mail: primariarus@yahoo.com ; Site: www.comunarus.ro



NR.2763/01.10.2024

REFERAT DE APROBARE a Proiectului de Hotărâre nr.2762/01.10.2024
privind aprobarea Devizului general revizuit pentru proiectul „Reabilitare moderată a obiectivului de investiții Școala Gimnazială nr. 1 Rus, Corpul A din com. Rus, jud. Sălaj”, implementat prin Programul Național de Redresare și Reziliență, apelul de proiecte PNRR/2022/C10, componenta 10 – Fondul local/I.3-566

Având în vedere:

- prevederile art.6 , alin.(3) și art.30 din Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată , cu modificările și completările ulterioare;
- Proiectul de HCL nr. 2762/01.10.2024 inițiat de către primarul comunei Rus ;
- în conformitate cu prevederile Ghidului specific – Condiții de accesare a fondurilor europene aferente Planului național de redresare și reziliență în cadrul apelurilor de proiecte PNRR/2022/C10, componenta 10 – Fondul local – Anexă la Ordinul ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 999/2022;
- Contractul de finanțare nr. 3803 din 12.01.2023 în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență – Componenta 10 – Fond local/C10-I.3-566 , încheiat cu MDLPA ;
- poziția nr.6 din Programul Anual de Achiziții Publice al comunei Rus pentru anul 2024, aprobat prin HCL nr.1/30.01.2024, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile HCL Rus nr.14/28.02.2024 privind aprobarea Devizului general revizuit pentru proiectul „Reabilitare moderată a obiectivului de investiții Școala Gimnazială nr. 1 Rus, Corpul A din com. Rus, jud. Sălaj”, implementat prin Programul Național de Redresare și Reziliență, apelul de proiecte PNRR/2022/ C10, componenta 10 – Fondul local/I.3-566;
- Contractul de lucrări nr. 2099 din 23.07.2024 încheiat cu Florean Trust Dragomirești S.R.L.;
- Devizul general întocmit de S.C. Cehu Big Project S.R.L urmare a finalizării achizițiilor publice;
- prevederile HCL nr.6/30.01.2024 privind aprobarea bugetului local pe anul 2024;
- prevederile art. 42, art. 44 alin.(1), art. 45 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare,
- prevederile art.129 , alin.(2) lit. b) și alin.4, lit.d) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/ 2019, privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare ;
- prevederile HG nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice ;

PREZENTAREA ȘI MOTIVAREA Proiectului de Hotărâre nr. 2762/01.10.2024
privind aprobarea Devizului general revizuit pentru proiectul „Reabilitare moderată a obiectivului de investiții Școala Gimnazială nr. 1 Rus, Corpul A din com. Rus, jud. Sălaj”, implementat prin Programul Național de Redresare și Reziliență, apelul de proiecte PNRR/2022/C10, componenta 10 – Fondul local/I.3-566

Conform prevederilor art. 44 , alin. (1) din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale , coroborat cu Ghidul PNRR/2022/C10- Fondul local și Contractului de finanțare , conform căruia documentația în faza PT trebuie aprobată până la 1 Noiembrie 2023, s-a adoptat HCL nr.39/2023.

Ulterior s-au finalizat achizițiile publice , astfel s-a inițiat acest Proiect de HCL prin care se propune modificarea Devizului general , în sensul că s-au modificat sumele pe eligibile și neeligibile, influențate de oferta constructorului.

PRIMAR,
IOAN AURELIAN COZMA





R O M Â N I A
JUDEȚUL SĂLAJ
COMUNA RUS

Rus Nr. 39, C.P. 457290; Tel./Fax: 0260639394
E-mail: primariarus@yahoo.com
www.comunarus.ro



Compartiment achiziții publice
Nr. 2764/01.10.2024

RAPORT

Privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectul de investiții „Reabilitare moderată a obiectivului de investiții Școala Gimnazială nr. 1 Rus, Corpul A din com. Rus, jud. Sălaj”, urmare finalizării achizițiilor publice

Responsabilul cu achiziții publice al comunei Rus,

Având în vedere:

- Contractul de finanțare nr. 3803/12.01.2023 încheiat cu Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației prin Programul Național de Redresare și Reziliență, apelul de proiecte PNRR/2022/C10, componenta 10 – Fondul local;
- Devizul general întocmit de S.C. Cehu Big Project S.R.L. urmare finalizării achizițiilor publice;
- Contractul de lucrări nr. 2099 din data 23.07.2024 încheiat cu Florean Trust Dragomirești S.R.L.;
- Contractul de furnizare nr. 760 din 08.03.2024 încheiat cu Flex Ev Innovations S.R.L.;
- Prevederile art. 129, alin.(2) lit.b și alin. (4) lit. D 36 alin.(2) lit.b) și alin.(4) lit.d) din Legea administrației publice locale nr. 57/2019 privind codul administrativ,

CONSIDER OPORTUN:

Să se aprobe proiectul de hotărâre privind indicatorii tehnico-economici și a devizului general pentru obiectul de investiții „Reabilitare moderată a obiectivului de investiții Școala Gimnazială nr. 1 Rus, Corpul A din com. Rus, jud. Sălaj”, urmare finalizării achizițiilor publice.

Responsabil achiziții publice
PĂTRAȘCA Florin-Olimpiu



Proiectant:

CEHU BIG PROJECT S.R.L.

Adresa: localitatea Motis, nr. 137, jud. Sălaj

Tel: +40 748118421

CUI: RO36908830

DEVIZ GENERAL - TOTALIZATOR - ELIGIBIL + NEELIGIBIL

al obiectivului de investiție:

«REABILITARE MODERATĂ A OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII ȘCOALA GIMNAZIALĂ NR. 1 RUS, CORPUL A DIN COMUNA RUS, JUDEȚUL SĂLAJ»

cota TVA

19%

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare cu TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI	EURO
1	2	3	5	6	7
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului					
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0.00	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00	0.00
Total capitol 1		0.00	0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții					
Total capitol 2		0.00	0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică					
3.1	Studii	0.00	0.00	0.00	0.00
	3.1.1. Studii de teren	0.00	0.00	0.00	0.00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00	0.00
	3.1.3. Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0.00	0.00	0.00	0.00
3.3	Expertizare tehnică	15,000.00	2,850.00	17,850.00	3,626.06
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	15,000.00	2,850.00	17,850.00	3,626.06
3.5	Proiectare	185,600.00	35,264.00	220,864.00	44,866.44
	3.5.1. Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00	0.00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00	0.00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	60,000.00	11,400.00	71,400.00	14,504.24
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor /autorizațiilor	5,000.00	950.00	5,950.00	1,208.69
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	15,000.00	2,850.00	17,850.00	3,626.06
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	105,600.00	20,064.00	125,664.00	25,527.45
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	25,000.00	4,750.00	29,750.00	6,043.43
3.7	Consultanță	0.00	0.00	0.00	0.00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0.00	0.00	0.00	0.00
	3.7.2. Auditul financiar	0.00	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistență tehnică	30,000.00	5,700.00	35,700.00	7,252.11
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	5,000.00	950.00	5,950.00	1,208.68
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	2,500.00	475.00	2,975.00	604.34

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare cu TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI	EURO
1	2	3	5	6	7
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	2,500.00	475.00	2,975.00	604.34
	3.8.2. Dirigenție de șantier	25,000.00	4,750.00	29,750.00	6,043.43
Total capitol 3		270,600.00	51,414.00	322,014.00	65,414.10
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază					
4.1	Construcții și instalații	1,972,871.24	374,845.54	2,347,716.78	476,916.48
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	9,563.18	1,817.00	11,380.18	2,311.78
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	509,000.00	96,710.00	605,710.00	123,044.26
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00	0.00
4.7	Actualizare conform OG 15/2021	0.00	0.00	0.00	0.00
Total capitol 4		2,491,434.42	473,372.54	2,964,806.96	602,272.52
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli					
5.1	Organizare de șantier	0.00	0.00	0.00	0.00
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	0.00	0.00	0.00	0.00
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	11,894.60	0.00	11,894.60	2,416.27
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00	0.00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	9,912.17	0.00	9,912.17	2,013.56
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	1,982.43	0.00	1,982.43	402.71
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0.00	0.00	0.00	0.00
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0.00	0.00	0.00	0.00
5.2	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0.00	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00	0.00	0.00	0.00
Total capitol 5		11,894.60	0.00	11,894.60	2,416.27
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste					
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00	0.00
Total capitol 6		0.00	0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		2,773,929.02	524,786.54	3,298,715.56	670,102.89
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		1,982,434.42	376,662.54	2,359,096.96	479,228.26

Beneficiar/Investitor,
COMUNA RUS



Întocmit,
Proiectant: Giorjoca Marius Danut
Semnatura:



Proiectant:
CEHU BIG PROJECT S.R.L.
 Adresa: localitatea Motis, nr. 137, jud. Sălaj
 Tel: +40 748118421
 CUI: RO36908830

DEVIZ GENERAL - ELIGIBIL

al obiectivului de investiție:

«REABILITARE MODERATĂ A OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII ȘCOALA GIMNAZIALĂ NR. 1 RUS, CORPUL A DIN COMUNA RUS, JUDEȚUL SĂLAJ»

cota TVA

19%

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare cu TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI	EURO
1	2	3	5	6	7
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului					
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0.00	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00	0.00
Total capitol 1		0.00	0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții					
Total capitol 2		0.00	0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică					
3.1	Studii	0.00	0.00	0.00	0.00
	3.1.1. Studii de teren	0.00	0.00	0.00	0.00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00	0.00
	3.1.3. Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0.00	0.00	0.00	0.00
3.3	Expertizare tehnică	0.00	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	0.00	0.00	0.00	0.00
	3.5.1. Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00	0.00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00	0.00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	0.00	0.00	0.00	0.00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor /autorizațiilor	0.00	0.00	0.00	0.00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0.00	0.00	0.00	0.00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	0.00	0.00	0.00	0.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanță	0.00	0.00	0.00	0.00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0.00	0.00	0.00	0.00
	3.7.2. Auditul financiar	0.00	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistență tehnică	0.00	0.00	0.00	0.00
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	0.00	0.00	0.00	0.00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	0.00	0.00	0.00	0.00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0.00	0.00	0.00	0.00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	0.00	0.00	0.00	0.00
Total capitol 3		0.00	0.00	0.00	0.00

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare cu TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI	EURO
1	2	3	5	6	7
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază					
4.1	Construcții și instalații	1,318,935.96	250,597.83	1,569,533.79	318,835.96
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	9,563.18	1,817.00	11,380.18	2,311.78
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	509,000.00	96,710.00	605,710.00	123,044.26
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00	0.00
4.7	Actualizare conform OG 15/2021	0.00	0.00	0.00	0.00
Total capitol 4		1,837,499.14	349,124.83	2,186,623.97	444,192.00
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli					
5.1	Organizare de șantier	0.00	0.00	0.00	0.00
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	0.00	0.00	0.00	0.00
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	0.00	0.00	0.00	0.00
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00	0.00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	0.00	0.00	0.00	0.00
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	0.00	0.00	0.00	0.00
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0.00	0.00	0.00	0.00
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0.00	0.00	0.00	0.00
5.2	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0.00	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00	0.00	0.00	0.00
Total capitol 5		0.00	0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste					
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00	0.00
Total capitol 6		0.00	0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		1,837,499.14	349,124.83	2,186,623.97	444,192.00
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		1,328,499.14	252,414.83	1,580,913.97	321,147.74

Beneficiar/Investitor,
COMUNA RUS



Întocmit,
Proiectant: Giorjoca Marius Danut
Semnatura:



Proiectant:
CEHU BIG PROJECT S.R.L.
Adresa: localitatea Motis, nr. 137, jud. Sălaj
Tel: +40 748118421
CUI: R036908830

DEVIZ GENERAL - NEELIGIBIL

al obiectivului de investiție:

«REABILITARE MODERATĂ A OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII ȘCOALA GIMNAZIALĂ NR. 1 RUS, CORPUL A DIN COMUNA RUS, JUDEȚUL SĂLAJ»

cota TVA

19%

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare	TVA	Valoare cu
		(fără TVA)		TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	5	6
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0.00	0.00	0.00
Total capitol 1		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
Total capitol 2		0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	0.00	0.00	0.00
	3.1.1. Studii de teren	0.00	0.00	0.00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3. Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0.00	0.00	0.00
3.3	Expertizare tehnică	15,000.00	2,850.00	17,850.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	15,000.00	2,850.00	17,850.00
3.5	Proiectare	185,600.00	35,264.00	220,864.00
	3.5.1. Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	60,000.00	11,400.00	71,400.00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor /autorizațiilor	5,000.00	950.00	5,950.00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	15,000.00	2,850.00	17,850.00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	105,600.00	20,064.00	125,664.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	25,000.00	4,750.00	29,750.00
3.7	Consultanță	0.00	0.00	0.00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	0.00	0.00	0.00
	3.7.2. Auditul financiar	0.00	0.00	0.00

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	5	6
3.8	Asistență tehnică	30,000.00	5,700.00	35,700.00
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	5,000.00	950.00	5,950.00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	2,500.00	475.00	2,975.00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	2,500.00	475.00	2,975.00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	25,000.00	4,750.00	29,750.00
Total capitol 3		270,600.00	51,414.00	322,014.00
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	653,935.28	124,247.70	778,182.98
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
Total capitol 4		653,935.28	124,247.70	778,182.98
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	0.00	0.00	0.00
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	0.00	0.00	0.00
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	10,863.69	0.00	10,863.68
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	9,053.07	0.00	9,053.07
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	1,810.61	0.00	1,810.61
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0.00	0.00	0.00
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0.00	0.00	0.00
5.2	Cheltuieli diverse și neprevăzute	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0.00	0.00	0.00
Total capitol 5		10,863.69	0.00	10,863.68
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
Total capitol 6		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		935,398.97	175,661.70	1,111,060.66
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		653,935.28	124,247.70	778,182.98

Beneficiar/Investitor,
COMUNA RUS



Întocmit,
Proiectant: Giorjoca Marius Danut
Semnatura:



Proiectant:

CEHU BIG PROJECT S.R.L.

Adresa: localitatea Motis, nr. 137, jud. Sălaj

Tel: +40 748118421

CUI: RO36908830

CAPITOLUL IV TOTALIZATOR - ELIGIBIL + NEELIGIBIL

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	5	6
Cap. 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	1,972,871.24	374,845.53	2,347,716.77
4.1.1.	Infrastructura	0.00	0.00	0.00
4.1.2	Structura	365,576.92	69,459.61	435,036.53
4.1.4	Compartimentari - Finisaje	729,886.39	138,678.41	868,564.80
4.1.5	Instalații sanitare	140,953.03	26,781.08	167,734.11
4.1.6	Instalații de încălzire	442,651.95	84,103.87	526,755.82
4.1.7	Instalații electrice	293,802.95	55,822.56	349,625.51
TOTAL I - subcap. 4.1		1,972,871.24	374,845.53	2,347,716.77
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	9,563.18	1,817.00	11,380.18
TOTAL II - subcap. 4.2		9,563.18	1,817.00	11,380.18
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	509,000.00	96,710.00	605,710.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL III - subcap. 4.3+4.4+4.5+4.6		509,000.00	96,710.00	605,710.00
Total deviz pe obiect (Total I + Total II + Total III)		2,491,434.42	473,372.53	2,964,806.95

Beneficiar/Investitor,
COMUNA RUS



Întocmit,
Proiectant: Giorjoca Marius Danut
Semnatura:



Proiectant:

CEHU BIG PROJECT S.R.L.

Adresa: localitatea Motis, nr. 137, jud. Sălaj

Tel: +40 748118421

CUI: RO36908830

CAPITOLUL IV TOTALIZATOR - ELIGIBIL

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	5	6
Cap. 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	1,318,935.96	250,597.83	1,569,533.79
4.1.1.	Infrastructura	0.00	0.00	0.00
4.1.2	Structura	0.00	0.00	0.00
4.1.4	Arhitectura	582,481.06	110,671.40	693,152.46
4.1.5	Instalații sanitare	0.00	0.00	0.00
4.1.6	Instalații de încălzire	442,651.95	84,103.87	526,755.82
4.1.7	Instalații electrice	293,802.95	55,822.56	349,625.51
TOTAL I - subcap. 4.1		1,318,935.96	250,597.83	1,569,533.79
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	9,563.18	1,817.00	11,380.18
TOTAL II - subcap. 4.2		9,563.18	1,817.00	11,380.18
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	509,000.00	96,710.00	605,710.00
4.3.1	Utilaje	270,000.00	51,300.00	321,300.00
4.3.2	Statie incarcare	239,000.00	45,410.00	284,410.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL III - subcap. 4.3+4.4+4.5+4.6		509,000.00	96,710.00	605,710.00
Total deviz pe obiect (Total I + Total II + Total III)		1,837,499.14	349,124.83	2,186,623.97

Beneficiar/Investitor,
COMUNA RUS



Întocmit,

Proiectant: Giorjoca Marius Danut

Semnatura:



Proiectant:

CEHU BIG PROJECT S.R.L.

Adresa: localitatea Motis, nr. 137, jud. Sălaj

Tel: +40 748118421

CUI: RO36908830

CAPITOLUL IV TOTALIZATOR - NEELIGIBIL

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	5	6
Cap. 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	653,935.28	124,247.70	778,182.98
4.1.1.	Infrastructura	0.00	0.00	0.00
4.1.2	Structura	365,576.92	69,459.61	435,036.53
4.1.4	Compartimentari - Finisaje	147,405.33	28,007.01	175,412.34
4.1.5	Instalații sanitare	140,953.03	26,781.08	167,734.11
TOTAL I - subcap. 4.1		653,935.28	124,247.70	778,182.98
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0.00	0.00	0.00
TOTAL II - subcap. 4.2		0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL III - subcap. 4.3+4.4+4.5+4.6		0.00	0.00	0.00
Total deviz pe obiect (Total I + Total II + Total III)		653,935.28	124,247.70	778,182.98

Beneficiar/Investitor,
COMUNA RUS



Întocmit,
Proiectant: Giorjoca Marius Danut
Semnatura:

