



R O M Â N I A
JUDEȚUL SĂLAJ
COMUNA RUS

PRIMAR

Rus Nr. 39, C.P. 457290; Tel./Fax: 0260639394

E-mail: primarius@yahoo.com ; Site: www.comunarus.ro



PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. 3196/04.08.2025

**privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici și a Devizului general al obiectivului de investiții
„ Construire Capelă mortală în localitatea Fântânele-Rus, comuna Rus, județul Salaj”**

PRIMARUL COMUNEI RUS ,

Având în vedere :

- Proiectul de HCL nr. 3196/04.08.2025 inițiat de către primarul comunei Rus ;
- referatul de aprobare a primarului comunei Rus nr.3197/04.08.2025 ;
- raportul de specialitate nr.3191/04.08.2025 întocmit de responsabilul de achiziții publice ;
- avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local Rus ;
- poziția nr.63 din Anexa la Programul Anual de Achiziții Publice al comunei Rus pentru anul 2025, aprobat prin HCL nr.1/27.03.2025;
- prevederile HCL nr.3/27.03.2025 privind aprobarea bugetului local pe anul 2025;
- prevederile art.44 , alin. (1) din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale;
- prevederile HG nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice ;
- prevederile art.129 , alin.(2) lit. b) și alin.4, lit.d) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ , cu modificările și completările ulterioare ;

În temeiul art.139 alin. (1) și art. 196 , alin. (1), lit. a) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare ;

PROPUN:

Art.1. Se aprobă indicatorii tehnico-economici și Devizul general , pentru obiectivul de investiții
„ **Construire Capelă mortală în localitatea Fântânele-Rus, comuna Rus, județul Salaj**”.

Art.2. Bugetul integral al proiectului este asigurat din venituri proprii , astfel cum au fost aprobate în *Bugetul local pe anul 2025* și în *Programul de achiziții publice al comunei Rus, pentru anul 2025*.

Art.3. Devizul general este prevăzut în *Anexa 1* care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.4. Din partea comunei Rus desemnăm pe domnul primar Cozma Ioan-Aurelian pentru a reprezenta comuna Rus în toate cele ce țin de proiectul „ **Construire Capelă mortală în localitatea Fântânele-Rus, comuna Rus, județul Salaj**”.

Art.5. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei se încredințează primarul comunei Rus.

Art.6. Prezenta se comunică prin grija secretarului general al comunei , în termenele legale, către :

- Instituția Prefectului -Județul SĂLAJ;
- D-lui Primar al comunei;
- Compartiment contabilitate și compartiment achiziții;
- Dosar hotărâri și Dosar ședință;
- Se aduce la cunostință publică prin afisare la sediul primăriei și postare pe site: www.comunarus.ro

INIȚIATOR,
PRIMAR,
IOAN-AURELIAN COZMA

AVIZEAZĂ PENTRU LEGALITATE,
SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI ,
IOAN -MARIAN BORA



OBIECTIV: Construire capela mortuara in localitatea Fantanele Rus, comuna Rus, jud. Salaj
Beneficiar: Comuna Rus
Proiectant: S.C. CEHU BIG PROJECT S.R.L.

DG - DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investitii

Anexa Nr. 7

Construire capela mortuara in localitatea Fantanele Rus, comuna Rus, jud. Salaj

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 1	0.00	0.00	0.00
CAPITOL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
	TOTAL CAPITOL 2	18,651.01	3,543.69	22,194.70
CAPITOL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	3,500.00	665.00	4,165.00
3.1.1	Studii de teren	3,500.00	665.00	4,165.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	3,500.00	665.00	4,165.00
3.3	Expertizare tehnica	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	20,000.00	3,800.00	23,800.00
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	0.00	0.00	0.00
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	0.00	0.00	0.00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	3,000.00	570.00	3,570.00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	17,000.00	3,230.00	20,230.00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanta	0.00	0.00	0.00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0.00	0.00	0.00
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistenta tehnica	25,000.00	4,750.00	29,750.00
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	5,000.00	950.00	5,950.00
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	2,500.00	475.00	2,975.00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	2,500.00	475.00	2,975.00
3.8.2	Dirigentie de santier	20,000.00	3,800.00	23,800.00
	TOTAL CAPITOL 3	52,000.00	9,880.00	61,880.00

DEVIZUL GENERAL: Construire capela mortuara in localitatea Fantanele Rus, comuna Rus, jud. Salaj

1	2	3	4	5
CAPITOL 4				
Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	530,967.69	100,883.86	631,851.55
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	3,117.81	592.38	3,710.19
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	9,000.00	1,710.00	10,710.00
4.3.1.1	[0038.2] Lista echipamente	9,000.00	1,710.00	10,710.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 4	543,085.50	103,186.24	646,271.74
CAPITOL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	0.00	0.00	0.00
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	0.00	0.00	0.00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	3,318.00	0.00	3,318.00
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	2,765.00	0.00	2,765.00
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	553.00	0.00	553.00
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0.00	0.00	0.00
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	0.00	0.00	0.00
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 5	3,318.00	0.00	3,318.00
CAPITOL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 6	0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		617,054.51	116,609.93	733,664.44
din care: C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		552,736.51	105,019.93	657,756.44

Intocmit:

CEHU BIG PROJECT SRL





NR.3196/04.08.2025

**REFERAT DE APROBARE a Proiectului de Hotărâre nr.3195/04.08.2025
privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici și a Devizului general al obiectivului de investiții
„ Construire Capelă mortuală în localitatea Fântânele-Rus, comuna Rus, județul Sălaj”**

Având în vedere:

- prevederile art.6 , alin.(3) și art.30 din Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată , cu modificările și completările ulterioare;
- Proiectul de HCL nr. 3195/04.08.2025 inițiat de către primarul comunei Rus ;
- poziția nr.63 din Anexa la Programul Anual de Achiziții Publice al comunei Rus pentru anul 2025, aprobat prin HCL nr.1/27.03.2025;
- prevederile HCL nr.3/27.03.2025 privind aprobarea bugetului local pe anul 2025;
- prevederile art.44 , alin. (1) din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale;
- prevederile HG nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice ;
- prevederile art.129 , alin.(2) lit. b) și alin.4, lit.d) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ , cu modificările și completările ulterioare ;

**PREZENTAREA ȘI MOTIVAREA Proiectului de Hotărâre nr.3195/04.08.2025
privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici și a Devizului general al obiectivului de investiții
„ Construire Capelă mortuală în localitatea Fântânele-Rus, comuna Rus, județul Sălaj”**

Conform prevederilor art. 44 , alin. (1) din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale „(1) Documentațiile tehnico-economice ale obiectivelor de investiții noi, a căror finanțare se asigură integral sau în completare din bugetele locale,, se aprobă de către autoritățile deliberative.”, astfel prin Proiectul nr.3195/04.08.2025 se propune adoptarea unei HCL de aprobare a indicatorilor tehnico-economici și a Devizului general , pentru obiectivul de investiții „ **Construire Capelă mortuală în localitatea Fântânele-Rus, comuna Rus, județul Sălaj**” .

PRIMAR,
IOAN-AURELIAN COZMA





R O M Â N I A
JUDEȚUL SĂLAJ
COMUNA RUS
Rus Nr. 39, C.P. 457290; Tel./Fax: 0260639394
E-mail: primariarus@yahoo.com
www.comunarus.ro



Compartiment achiziții publice
Nr. 3191/04.08.2025

RAPORT

Privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici, a devizului general pentru obiectul de investiții „CONSTRUIRE CAPELA MORTUARA IN LOCALITATEA FANTANELE RUS, COMUNA RUS, JUDEȚUL SALAJ”

Responsabilul cu achiziții publice al comunei Rus,

Având în vedere:

- Programul anual de achiziții al comunei Rus pentru anul 2025 - Poziția nr. 63;
- Devizul general întocmit de S.C. Cehu Big Project S.R.L.;
- Prevederile art. 129, alin.(2) lit.b și alin. (4) lit. D 36 alin.(2) lit.b) și alin.(4) lit.d) din Legea administrației publice locale nr. Din O.U.G. nr. 57/2019 privind codul administrativ,

CONSIDER OPORTUN:

Să se aprobe proiectul de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici, al devizului general pentru obiectul de investiții „**CONSTRUIRE CAPELA MORTUARA IN LOCALITATEA FANTANELE RUS, COMUNA RUS, JUDEȚUL SALAJ**”.

Responsabil achiziții publice
PĂTRAȘCA Florin-Olimpiu

