



HOTĂRÂREA NR.31

din 22.07.2026

privind revocarea Hotărârii Consiliului local Rus nr.24/25.06.2026

Consiliul local Rus , întrunit în ședința ordinară din data de 22.07.2026,

Având în vedere :

- Proiectul de hotărâre nr.2649/15.07.2026 inițiat de primarul comunei Rus ;
 - Referatul de aprobare nr. 2650/15.07.2026 întocmit de primarul comunei Rus;
 - Raportul de specialitate nr. 2651/15.07.2026 întocmit de secretarul general al comunei Rus;
 - Avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Rus ;
 - HCL Rus nr.24/25.06.2026 privind aprobarea constituirii cu titlu gratuit a unui drept de suprafață asupra terenului în suprafață de 3000 mp , aflat în domeniul public al comunei Rus , în extravilanul localității Rus , în favoarea Asociației GAL Valea Someșului;
 - prevederile art.861 și art.866 din legea nr.287/2009 Codul civil ,republicată , cu modificările și completările ulterioare ;
 - prevederile art.129, alin.(2) , lit. (c) și alin.(6) , lit. (a), art.297, alin.(1) , lit.d) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare ;
- În temeiul art.139 alin. (1) și art. 196 , alin. (1), lit. a) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare ;*

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. Se aprobă revocarea în întregime a **HCL Rus nr.24/25.06.2026** privind aprobarea constituirii cu titlu gratuit a unui drept de suprafață asupra terenului în suprafață de 3000 mp , aflat în domeniul public al comunei Rus , în extravilanul localității Rus , în favoarea Asociației GAL Valea Someșului .

Art.2. Motivul revocării constă în faptul că, dreptul de proprietate publică **nu poate fi dezmembrat** (prin uzufruct, uz, abitație, suprafață sau servitute) în sensul clasic al dreptului privat. deoarece bunurile publice sunt inalienabile și imprescriptibile, ele nu pot fi grevate de sarcini reale care ar afecta destinația de utilitate sau interes public. În schimb, bunurile proprietate publică pot face obiectul unor **drepturi reale** corespunzătoare proprietății publice, cum ar fi : dreptul de administrare, dreptul de concesiune și dreptul de închiriere/dreptul de folosință cu titlu gratuit.

Art.3. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează primarul și secretarul general al comunei Rus.

Art.4. Prezenta hotărâre se comunică , prin grija secretarului comunei , în termenele legale , către :

- Instituția Prefectului - Județul SĂLAJ;
- D-lui Primar al comunei;
- GAL Valea Someșului;
- Dosar hotărâri;
- Dosar ședință;
- Se publică pentru aducere la cunoaștință prin afișare și postare pe site: www.comunarus.ro ;

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER LOCAL ,
BOGDAN ERAȘCU



CONTRASEMNAT PENTRU LEGALITATE,
SECRETAR GENERAL AL COMUNEI ,
IOAN-MARIAN BORA